



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
Телефон/факс: 06151/25-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

РЕШЕНИЕ

№ 74/ 30.11.2006г.

ПРОТОКОЛ № 13/30.11.2006г.

ОТНОСНО: Утвърждаване на начална тръжна цена, условия, документация и комисия за продажба на имот – частна общинска собственост

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.49, ал.2 от НРПУРОИКПКООЕ, **Общински съвет – Елена**

РЕШИ:

1. Обявява конкурс с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, актуван с АОС № 459/18.04.2006 г., представляващ обособена реална част от масивна едноетажна сграда със застроена площ от 418 кв. м., масивно мазе със застроена площ от 223 кв.м. и ½ идеална част от дворно място, в което е построена сградата, съставляващо пл. № 490, кв. 15 по плана на гр. Елена, ул.”Г.С. Раковски” №1 /Детска музикална школа/ цялото с площ от 2 100 кв. м.

Утвърждава начална тръжна цена на имота от 44 600 лв. без ДДС, в т.ч. 15 300 лв. терен, като върху достигната цена за сградата се начислява ДДС.

2. Утвърждава тръжни условия, както следва:

2.1. До участие в конкурса се допускат юридически лица със седалище и регистрация на територията на гр. Елена, нямащи просрочени парични задължения към община Елена, данъчните и осигурителни органи.

2.2. Депозитът за участие е в размер на 10% от началната тръжна цена.

2.3. Предложението трябва да съдържа:

- цена за покупка на имота;
- предложения в интерес на Общината;
- инвестиционни намерения за обекта и размер на инвестициите.

3. Утвърждава тръжна документация, както следва:

- заявление за участие в конкурса;
- проекто-договор;
- копие от АОС на имота;
- тръжни условия;
- декларация за оглед на обекта;
- декларация за липса на просрочени задължения.

4. Конкурсът да се проведе от комисия в състав:

Председател: Йордан Кирчев – зам.кмет;

Членове:

1. Лиляна Вladoва – юрист;
2. Петя Добрева – ст.специалист „ОСП”;
3. Димка Петрова – гл. счетоводител;

4. Анка Стойкова – гл. инженер;
5. Георги Аргиров – общински съветник;
6. Стоян Николов – общински съветник.

Резервни членове:

1. Веселка Коева – юрист;
2. Силвия Мирянова – ст. счетоводител;
3. Красимир Николов – общински съветник.

Възлага на Кмета на общината провеждането на конкурса за продажба на горепосочения имот и го упълномощава да сключи договора за продажба със спечелилия участник.

Председател на

Общински съвет - Елена:

(Симеон Кънчев)