



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
Телефон/факс: 06151/25-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

ПРОТОКОЛ

№ 12

Днес 31.10.2006 г. от 14.15 часа в малката зала на Община Елена се проведе заседание на **Общински съвет – Елена**. В работата на заседанието участие взеха 15 общински съветници от общо 17, като отсъстваха общинските съветници: инж. Дилян Млъзев и Исмаил Мустафов. От Общинска администрация участие взеха: кмета на общината г-н Сашо Топалов, заместник кмета на общината г-н Йордан Кирчев, г-жа Мария Симеонова – м.експерт „ЧР”, г-н Калоян Златев – ст.експерт „Г и З” Стоян Пенков – кмет на с. Константин, Стефан Няголов – кмет на с. Беброво, Зоя Ангелова – кмет на с. Майско, Назифе Кямилова – кмет на с. Каменари, Михаил Трашлиев – кметски наместник с. Костел, Марийка Корчева – кметски наместник с. Мийковци, Сийка Николова – кметски наместник с. Марян, Силвия Йорданова – кметски наместник с. Чакали, Стефан Котуков – кметски наместник с. Буйновци, Бянка Стоянова – кметски наместник с. Гърдевци, Стефка Спасова – кметски наместник с. Ср.колиби, Цеца Чуканова – кметски наместник с. Руховци, Росица Стефанова – кметски наместник с. Тодювци, Николай Попов – кметски наместник с. Яковци и граждани.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев, след като констатира необходимия кворум от общинските съветници, съгласно чл. 27, ал. 2 от ЗМСМА откри заседанието. При откриване на заседанието в залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет запозна присъстващите с проекта за дневен ред:

ПРОЕКТ ЗА ДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение относно приемане на Програма за управление на дейностите по отпадъците на територията на община Елена.

Вн.: Кмета на общината

2. Предложение относно удължаване срока на Договор за възлагане управлението на „Балкан” ЕООД гр. Елена, на Договор за възлагане управлението на „Общински имоти – Елена” ЕООД гр. Елена и на Договор за възлагане управлението на „Буковец” ЕООД гр. Елена

Вн.: Кмета на общината

3. Предложение относно утвърждаване на начална тръжна цена, условия, документация и комисия за продажба на имот – частна общинска собственост.

Вн.: Кмета на общината

4. Предложение относно отдаване под наем на част от имот – частна общинска собственост.

Вн.: Кмета на общината

5. Предложение относно опрощаване задължения на Стоян Петров Ковачев.

Вн.: Кмета на общината

6. Предложение относно вземане на решение за ползване на дървесина в общински горски фонд на територията на Държавно лесничество с.Буйновци, във връзка със снабдяване на жителите на град Елена с дърва за огрев през 2006 година.

Вн.: Кмета на общината

Председателя на Общинския съвет г-н Симеон Кънчев след като запозна присъстващите с проекта за дневен ред предложи, като т.7 в проекта за дневен ред да се добави предложението за предоставяне на безвъзмездно право на ползване на части от имот – публична общинска собственост.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Симеон Кънчев даде думата по внесения проект за дневен ред:

Изказвания по проекта за дневен ред не бяха направени.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване, като т.7 в проекта за дневен ред да се добави предложението за предоставяне на безвъзмездно право на ползване на части от имот – публична общинска собственост:

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението проекта за дневен ред с гласуваната т.7:

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване бе приет следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение относно приемане на Програма за управление на дейностите по отпадъците на територията на община Елена.

Вн.: Кмета на общината

2. Предложение относно удължаване срока на Договор за възлагане управлението на „Балкан” ЕООД гр.Елена, на Договор за възлагане управлението на „Общински имоти – Елена” ЕООД гр.Елена и на Договор за възлагане управлението на „Буковец” ЕООД гр.Елена

Вн.: Кмета на общината

3. Предложение относно утвърждаване на начална тръжна цена, условия, документация и комисия за продажба на имот – частна общинска собственост.

Вн.: Кмета на общината

4. Предложение относно отдаване под наем на част от имот – частна общинска собственост.

Вн.: Кмета на общината

5. Предложение относно опрощаване задължения на Стоян Петров Ковачев.

Вн.: Кмета на общината

6. Предложение относно вземане на решение за ползване на дървесина в общински горски фонд на територията на Държавно лесничество с.Буйновци, във връзка със снабдяване на жителите на град Елена с дърва за огрев през 2006 година.

Вн.: Кмета на общината

7. Предложение относно предоставяне на безвъзмездно право на ползване на част от имот – публична общинска собственост.

Вн.: Кмета на общината

По първа точка от дневния ред:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за приемане на Програма за управление на дейностите по отпадъците на територията на Община Елена.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за приемане на Програма за управление на дейностите по отпадъците на територията на Община Елена.

Председателя на Общински съвет даде думата за изказване на становище на: Милко Моллов – Председател на Постоянната комисия по „Устройство на територията опазване на околната среда и водите, благоустрояване, комунална дейност“: Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 30.10.2006 г. от 16.00 часа предложението за приемане на Програма за управление на дейностите по отпадъците на територията на община Елена, като го подкрепя с 4 гласа „за“.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Симеон Кънчев даде думата на: д-р Даниела Лаловска – общински съветник: Уважаеми господин председател, дами и господа общински съветници. Ще гласувам за приемането на Програмата за управление на дейностите по отпадъците на територията на община Елена, но би трябвало да има отчет за изпълнението на предишната програма, чийто срок изтече и след това да поставяме началото на новата с промените в нормативните изисквания.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Симеон Кънчев даде думата на: г-н Сашо Топалов – кмет на общината: Това което внасяме е проект за решение за приемане на Програма за управление на дейностите по отпадъците. Всеки от вас може да предлага корекции и допълнения на проекта за решение, нека не корим винаги общинската администрация. Предложената на вниманието Ви Програма за управление на дейностите по отпадъците е сходна с предходната. Проблемите с отпадъците в община Елена са едни и същи. Д-р Лаловска има право, ще подготвим Отчет за да видим кое е свършено и кое не е. В Програмата за управление на дейностите по отпадъците в частта й Приложения – План за въвеждане на Европейското законодателство в областта на екологията на територията на Община Елена - Цел 5 Предотвратяване и намаляване на риска от стари замърсявания с отпадъци – в т.5.2.3.2. Рекултивация и закриване на съществуващото депо за битови отпадъци – гр.Елена е допуснатата техническа грешка , а именно: моля срока 31.12.2006 г. да стане 31.12.2010 г.

Други изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за приемане на Програма за управление на дейностите по отпадъците на територията на Община Елена с направената корекция от вносителя: В Програмата за управление на дейностите по отпадъците в частта й Приложения – План за въвеждане на Европейското законодателство в областта на екологията на територията на Община Елена - Цел 5 Предотвратяване и намаляване на риска от стари замърсявания с отпадъци – в т.5.2.3.2. Рекултивация и закриване на съществуващото депо за битови отпадъци – гр.Елена - срока 31.12.2006 г. да стане 31.12.2010 г.:

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за приемане на Програма за управление на дейностите по отпадъците на територията на Община Елена с направената корекция от вносителя:

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **Общински съвет – Елена** взема следното

РЕШЕНИЕ № 63 / 31.10.2006г.

ОТНОСНО: Приемане на програма за управление на дейностите по отпадъците на територията на Община Елена 2006 – 2010 година

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 79, ал. 4 от Закона за опазване на околната среда, във връзка с чл.29 от Закона за управление на отпадъците, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1. Приема Програма за управление на дейностите по отпадъците на територията на Община Елена.

Приложение: Програма за управление на дейностите по отпадъците на територията на Община Елена 2006 – 2010 година.

По втора точка от дневния ред:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за удължаване срока на Договор за възлагане управлението на „Балкан” ЕООД гр.Елена, на Договор за възлагане управлението на „Общински имоти – Елена” ЕООД гр.Елена и на Договор за възлагане управлението на „Буковец” ЕООД гр.Елена.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за удължаване срока на Договор за възлагане управлението на „Балкан” ЕООД гр.Елена, на Договор за възлагане управлението на „Общински имоти – Елена” ЕООД гр.Елена и на Договор за възлагане управлението на „Буковец” ЕООД гр.Елена, след което помоли да бъде направена следната корекция в т.3. от проекта за решение – срока 12.02.2007 г. да стане 12.02.2008 г. и т.5 от основанието да се чете като т.6

Председателя на Общински съвет даде думата за изказване на становище на: Пенка Попова – Председател на Постоянната комисия по “Бюджет, финанси, икономическа и инвестиционна политика”: Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 30.10.2006 г. от 16.00 часа предложението за удължаване срока на Договор за възлагане управлението на „Балкан” ЕООД гр.Елена, на Договор за възлагане управлението на „Общински имоти – Елена” ЕООД гр.Елена и на Договор за възлагане управлението на „Буковец” ЕООД гр.Елена, като предлага следното допълнение:

Към т.1, 2 и 3 от проекта за решение да се добави текста: Задължава Управителят в срок до 31.11.2006 г. да представи Бизнес програма за развитие на дружеството за 2007 г.

Подкрепиха предложението и направеното допълнение с 4 гласа „за”.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Симеон Кънчев даде думата на: д-р Даниела Лаловска – общински съветник: Уважаеми господин председател, дами и господа общински съветници. Подкрепям проекта за решение, но според мен има противоречие с Наредбата за реда за упражняване правата на собственост на община Елена върху капитала в търговски дружества, където е записано, че срока на Договорите за управление се сключва за срок до 3 години. За да избегнем противоречието можем да включим текст в Наредбата, с който да увеличим срока повече от 3 години или да бъдат сключени нови договори с Управителите на дружествата за срок от 3 години - знае се кога са изтекли сроковете на договорите.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Симеон Кънчев даде думата на:

г-н Сашо Топалов – кмет на общината: Предлагам управителите да останат и да уредим нещата така, че да легитимираме управлението на търговските дружества, като със свое решение Общинския съвет ми възложи да подпиша анекси за удължаване срока на договорите. Предложението за промяна на Наредбата не следва да се разглежда при обсъждането на настоящата точка.

Други изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за удължаване срока на Договор за възлагане управлението на „Балкан” ЕООД гр.Елена, на Договор за възлагане управлението на „Общински имоти – Елена” ЕООД гр.Елена и на Договор за възлагане управлението на „Буковец” ЕООД гр.Елена с направената промяна от вносителя - в т.3. от проекта за решение – срока 12.02.2007 г. да стане 12.02.2008 г.:

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за удължаване срока на Договор за възлагане управлението на „Балкан” ЕООД гр.Елена, на Договор за възлагане управлението на „Общински имоти – Елена” ЕООД гр.Елена и на Договор за възлагане управлението на „Буковец” ЕООД гр.Елена с направеното допълнение от Постоянната комисия по ”Бюджет, финанси, икономическа и инвестиционна политика” - към т.1, 2 и 3 от проекта за решение да се добави текста: Задължава Управителят в срок до 31.11.2006 г. да представи Бизнес програма за развитие на дружеството за 2007 г.

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев на основание чл.27, ал.5 от ЗМСМА подложи на поименно гласуване предложението за удължаване срока на Договор за възлагане управлението на „Балкан” ЕООД гр.Елена:

1	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	”ЗА”
2	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ЗА”
3	АНАСТАСИЯ П. ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ЗА”
4	ИНЖ.ГЕОРГИ БЛАГОЕВ АРГИРОВ	”ЗА”
5	ПЕТЪР ХРИСТОВ КОЕВ	”ЗА”
6	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	”ЗА”
7	ПЕНКА ЙОРДАНОВА ПОПОВА	”ЗА”
8	ДИАНА АЛЕКСАНДРОВА ИВАНОВА	”ЗА”
9	СТОЯН ИВАНОВ НИКОЛОВ	”ЗА”
10	КРЕМЕНА МАТЕЕВА СЛАВЧЕВА	”ЗА”
11	ЙОРДАН ИВАНОВ ВАСИЛЕВ	”ЗА”
12	ИНЖ.ДИЛЯН СТЕФАНОВ МЛЪЗЕВ	отсъства
13	Д-Р ДАНИЕЛА СТРАХИЛОВА ЛАЛОВСКА	”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
14	ИНЖ.ИВАН РАДОСЛАВОВ МАРИНОВ	”ЗА”
15	КРАСИМИР КОСТАДИНОВ НИКОЛОВ	”ЗА”
16	ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА	”ЗА”
17	ИСМАИЛ МУСТАФОВ МУСТАФОВ	отсъства

“ЗА” – 14, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 64 / 31.10.2006г.

ОТНОСНО: Удължаване срока на Договор за възлагане управлението на “Балкан” ЕООД гр. Елена

На основание чл.21 ал.1 т. 9 от ЗМСМА и чл.7 ал.1 т.6 от Наредба за реда за упражняване правата на собственост на община Елена върху капитала в търговски дружества/ЕООД, ЕАД,ООД и АД/ и във връзка с изтичане срока на договор за възлагане управлението на “Балкан” ЕООД, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1. Удължава срока на действие на Договор №РД.02.11-119/29.12.2004 г. за възлагане управлението на управителя на “Балкан”ЕООД гр. Елена Петко Василев Иванов до 23.06.2009 година. Задължава Управителят в срок до 31.11.2006 г. да представи Бизнес програма за развитие на дружеството за 2007 г.
2. Упълномощава кмета на община Елена да сключи анекс към досегашния договор, считано от дата на неговото изтичане.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев на основание чл.27, ал.5 от ЗМСМА подложи на поименно гласуване предложението за удължаване срока на Договор за възлагане управлението на „Общински имоти – Елена” ЕООД гр.Елена:

1	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	”ЗА”
2	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	”ЗА”
3	<i>АНАСТАСИЯ П. ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	”ЗА”
4	<i>ИНЖ.ГЕОРГИ БЛАГОЕВ АРГИРОВ</i>	”ЗА”
5	<i>ПЕТЪР ХРИСТОВ КОЕВ</i>	”ЗА”
6	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	”ЗА”
7	<i>ПЕНКА ЙОРДАНОВА ПОПОВА</i>	”ЗА”
8	<i>ДИАНА АЛЕКСАНДРОВА ИВАНОВА</i>	”ЗА”
9	<i>СТОЯН ИВАНОВ НИКОЛОВ</i>	”ЗА”
10	<i>КРЕМЕНА МАТЕЕВА СЛАВЧЕВА</i>	”ЗА”
11	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ВАСИЛЕВ</i>	”ЗА”
12	<i>ИНЖ.ДИЛЯН СТЕФАНОВ МЛЪЗЕВ</i>	<i>отсъства</i>
13	<i>Д-Р ДАНИЕЛА СТРАХИЛОВА ЛАЛОВСКА</i>	”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
14	<i>ИНЖ.ИВАН РАДОСЛАВОВ МАРИНОВ</i>	”ЗА”
15	<i>КРАСИМИР КОСТАДИНОВ НИКОЛОВ</i>	”ЗА”
16	<i>ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА</i>	”ЗА”
17	<i>ИСМАИЛ МУСТАФОВ МУСТАФОВ</i>	<i>отсъства</i>

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 65 / 31.10.2006г.

ОТНОСНО: Удължаване срока на Договор за възлагане управлението на “Общински имоти-Елена” ЕООД гр. Елена

На основание чл.21 ал.1 т. 9 от ЗМСМА и чл.7 ал.1 т.6 от Наредба за реда за упражняване правата на собственост на община Елена върху капитала в търговски дружества/ЕООД, ЕАД,ООД и АД/ и във връзка с изтичане срока на договор за

възлагане управлението на “Общински имоти-Елена” ЕООД, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1. Удължава срока на действие на Договор №РД-02-11-60/08.05.2003г. за възлагане управлението на управителя на “Общински имоти-Елена”ЕООД Боряна Цветанова Атанасова-Минчева до 24.04.2008 година. Задължава Управителят в срок до 31.11.2006 г. да представи Бизнес програма за развитие на дружеството за 2007 г.
2. Упълномощава кмета на община Елена да сключи анекс към досегашния договор, считано от дата на неговото изтичане.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев на основание чл.37, ал.1 от ЗМСМА и чл.20, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Елена, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, помоли г-н Стоян Николов да не участва в гласуването.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев на основание чл.27, ал.5 от ЗМСМА подложи на поименно гласуване предложението за удължаване срока на Договор за възлагане управлението на „Буковец” ЕООД гр.Елена:

1	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	”ЗА”
2	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	”ЗА”
3	<i>АНАСТАСИЯ П. ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	”ЗА”
4	<i>ИНЖ.ГЕОРГИ БЛАГОЕВ АРГИРОВ</i>	”ЗА”
5	<i>ПЕТЪР ХРИСТОВ КОЕВ</i>	”ЗА”
6	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	”ЗА”
7	<i>ПЕНКА ЙОРДАНОВА ПОПОВА</i>	”ЗА”
8	<i>ИАНА АЛЕКСАНДРОВА ИВАНОВА</i>	”ЗА”
9	<i>СТОЯН ИВАНОВ НИКОЛОВ</i>	”ЗА”
10	<i>КРЕМЕНА МАТЕЕВА СЛАВЧЕВА</i>	”ЗА”
11	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ВАСИЛЕВ</i>	”ЗА”
12	<i>ИНЖ.ДИЛЯН СТЕФАНОВ МЛЪЗЕВ</i>	<i>отсъства</i>
13	<i>Д-Р ДАНИЕЛА СТРАХИЛОВА ЛАЛОВСКА</i>	”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
14	<i>ИНЖ.ИВАН РАДОСЛАВОВ МАРИНОВ</i>	”ЗА”
15	<i>КРАСИМИР КОСТАДИНОВ НИКОЛОВ</i>	”ЗА”
16	<i>ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА</i>	”ЗА”
17	<i>ИСМАИЛ МУСТАФОВ МУСТАФОВ</i>	<i>отсъства</i>

”ЗА” – 14, ”ПРОТИВ” – няма, ”ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 66 / 31.10.2006г.

ОТНОСНО: Удължаване срока на Договор за възлагане управлението на “Буковец” ЕООД гр. Елена

На основание чл.21 ал.1 т. 9 от ЗМСМА и чл.7 ал.1 т.6 от Наредба за реда за упражняване правата на собственост на община Елена върху капитала в търговски дружества/ЕООД, ЕАД,ООД и АД/ и във връзка с изтичане срока на договора за възлагане управлението на “Буковец” ЕООД, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1. Удължава срока на действие на Договор №150/08.03.2002г. за възлагане управлението на управителя на “Буковец” ЕООД инж. Йордан Иванов Йорданов до 12.02.2008 г. Задължава Управителят в срок до 31.11.2006 г. да представи Бизнес програма за развитие на дружеството за 2007 г.
2. Упълномощава кмета на община Елена да сключи анекс към досегашния договор, считано от дата на неговото изтичане.

В 15.20 часа залата напуска общинския съветник г-н Петър Коев.

В залата присъстват 14 общински съветника.

По трета точка от дневния ред:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за утвърждаване на начална тръжна цена, условия, документация и комисия за продажба на имот – частна общинска собственост.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за утвърждаване на начална тръжна цена, условия, документация и комисия за продажба на имот – частна общинска собственост.

Председателя на Общински съвет даде думата за изказване на становище на: Стоян Николов – Председател на Постоянната комисия по “Общинска собственост, земеделие и гори”: Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 30.10.2006 г. от 16.30 часа предложението за утвърждаване на начална тръжна цена, условия, документация и комисия за продажба на имот – частна общинска собственост, като предлага:

В т. 2.3. от проекта за решение текста „**стопанска и търговска**” да се замени с „**производствена**”.

Подкрепиха предложението с 4 гласа „за”.

Председателя на Общински съвет даде думата за изказване на становище на: Георги Аргиров – Председател на Постоянната комисия по “Местно самоуправление, нормативна уредба, регионална политика и евроинтеграция”: Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 30.10.2006 г. от 16.30 часа предложението за утвърждаване на начална тръжна цена, условия, документация и комисия за продажба на имот – частна общинска собственост, като предлага:

В т. 2.3. от проекта за решение текста: „**стопанска и търговска**” да се замени с „**производствена**”.

Подкрепиха предложението с 4 гласа „за”.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Симеон Кънчев даде думата на: д-р Даниела Лаловска – общински съветник: Уважаеми господин председател, дами и господа общински съветници. Нека не ограничаваме за участие в търга да се допускат и физически лица. Затова предлагам в т.2.1. от проекта за решение да се добави – и физически лица.

Други изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 14 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за утвърждаване на начална тръжна цена, условия, документация и комисия за продажба на имот – частна общинска собственост с направеното допълнение: в т.2.1. от проекта за решение да се добави и физически лица:

“ЗА” – 14, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за утвърждаване на начална тръжна цена, условия, документация и комисия за продажба на имот – частна общинска собственост с направеното допълнение от Постоянната комисия по „Общинска собственост, земеделие и гори” и Постоянната комисия по „Местно самоуправление, нормативна уредба регионална политика и евроинтеграция”: В т. 2.3. от проекта за решение текста: „стопанска и търговска” да се замени с „производствена”:

“ЗА” – 14, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

В 15.40 часа в залата влиза общинския съветник г-н Петър Коев.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев на основание чл.27, ал.5 от ЗМСМА подложи на поименно гласуване предложението за утвърждаване на начална тръжна цена, условия, документация и комисия за продажба на имот – частна общинска собственост:

1	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	”ЗА”
2	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	”ЗА”
3	<i>АНАСТАСИЯ П. ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	”ЗА”
4	<i>ИНЖ.ГЕОРГИ БЛАГОЕВ АРГИРОВ</i>	”ЗА”
5	<i>ПЕТЪР ХРИСТОВ КОЕВ</i>	”ЗА”
6	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	”ЗА”
7	<i>ПЕНКА ЙОРДАНОВА ПОПОВА</i>	”ЗА”
8	<i>ИАНА АЛЕКСАНДРОВА ИВАНОВА</i>	”ЗА”
9	<i>СТОЯН ИВАНОВ НИКОЛОВ</i>	”ЗА”
10	<i>КРЕМЕНА МАТЕЕВА СЛАВЧЕВА</i>	”ЗА”
11	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ВАСИЛЕВ</i>	”ЗА”
12	<i>ИНЖ.ДИЛЯН СТЕФАНОВ МЛЪЗЕВ</i>	<i>отсъства</i>
13	<i>Д-Р ДАНИЕЛА СТРАХИЛОВА ЛАЛОВСКА</i>	”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
14	<i>ИНЖ.ИВАН РАДОСЛАВОВ МАРИНОВ</i>	”ЗА”
15	<i>КРАСИМИР КОСТАДИНОВ НИКОЛОВ</i>	”ЗА”
16	<i>ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА</i>	”ЗА”
17	<i>ИСМАИЛ МУСТАФОВ МУСТАФОВ</i>	<i>отсъства</i>

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 67 / 31.10.2006г.

ОТНОСНО: Утвърждаване на начална тръжна цена, условия, документация и комисия за продажба на имот – частна общинска собственост

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.24, ал.1 и 3 от НРПУРОИКПКООЕ, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1. Обявява търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, актуван с АОС № 119/22.04.1997 г. и АОС №265/30.10.2000 г., представляващ „Нежилищен имот – Училище” в с. Средни колиби, намиращ се в кв. 9,

УПИ I по регулационния план на селото, със застроена площ 747 кв.м. и терен 6250 кв.м.

Утвърждава начална тръжна цена на имота от 112 000 лв. без ДДС, в т.ч. 65 300 лв. терен, като върху достигната цена за сградата се начислява ДДС.

2. Утвърждава тръжни условия, както следва:

2.1. До участие в търга се допускат физически и юридически лица, нямачи просрочени парични задължения към община Елена, данъчните и осигурителни органи.

2.2. Депозитът за участие е в размер на 10% от началната тръжна цена.

2.3. Предложението трябва да съдържа:

- цена за покупка на имота;
- инвестиционна програма за развитие / изключва се производствена дейност/.

3. Утвърждава тръжна документация, както следва:

- заявление за участие в търга;
- проекто-договор;
- копие от АОС на имота;
- тръжни условия;
- декларация за оглед на обекта;
- декларация за липса на просрочени задължения.

4. Търгът да се проведе от комисия в състав:

Председател: Йордан Кирчев – зам.кмет;

Членове:

1. Веселка Коева – юрист;
2. Петя Добрева – ст.специалист „ОСП“;
3. Димка Петрова – гл. счетоводител;
4. Анка Стойкова – гл. инженер;
5. Георги Аргиров – общински съветник;
6. Стоян Николов – общински съветник.

Резервни членове:

1. Йордан Цветанов – юрист;
2. Силвия Мирянова – ст. счетоводител;
3. Красимир Николов – общински съветник.

Възлага на Кмета на общината провеждането на търга за продажба на горепосочения имот и го упълномощава да сключи договора за продажба със спечелилия участник.

По четвърта точка от дневния ред:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за отдаване под наем на част от имот – частна общинска собственост.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за отдаване под наем на част от имот – частна общинска собственост.

Председателя на Общински съвет даде думата за изказване на становище на:

Стоян Николов – Председател на Постоянната комисия по “Общинска собственост, земеделие и гори”: Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 30.10.2006 г. от 16.30 часа предложението за отдаване под наем на част от имот – частна общинска собственост, като го подкрепя с 4 гласа „за”.

Председателя на Общински съвет даде думата за изказване на становище на:

Георги Аргиров – Председател на Постоянната комисия по “Местно самоуправление, нормативна уредба, регионална политика и евроинтеграция”: Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 30.10.2006 г. от 16.30 часа предложението за

отдаване под наем на част от имот – частна общинска собственост, като го подкрепя с 4 гласа „за”.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев на основание чл.27, ал.5 от ЗМСМА подложи на поименно гласуване предложението за отдаване под наем на част от имот – частна общинска собственост:

1	СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ	”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
2	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ЗА”
3	АНАСТАСИЯ П. ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ЗА”
4	ИНЖ.ГЕОРГИ БЛАГОЕВ АРГИРОВ	”ЗА”
5	ПЕТЪР ХРИСТОВ КОЕВ	”ЗА”
6	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	”ЗА”
7	ПЕНКА ЙОРДАНОВА ПОПОВА	”ЗА”
8	ИАНА АЛЕКСАНДРОВА ИВАНОВА	”ЗА”
9	СТОЯН ИВАНОВ НИКОЛОВ	”ЗА”
10	КРЕМЕНА МАТЕЕВА СЛАВЧЕВА	”ЗА”
11	ЙОРДАН ИВАНОВ ВАСИЛЕВ	”ЗА”
12	ИНЖ.ДИЛЯН СТЕФАНОВ МЛЪЗЕВ	<i>отсъства</i>
13	Д-Р ДАНИЕЛА СТРАХИЛОВА ЛАЛОВСКА	”ЗА”
14	ИНЖ.ИВАН РАДОСЛАВОВ МАРИНОВ	”ЗА”
15	КРАСИМИР КОСТАДИНОВ НИКОЛОВ	”ЗА”
16	ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА	”ЗА”
17	ИСМАИЛ МУСТАФОВ МУСТАФОВ	<i>отсъства</i>

“ЗА” – 14, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 68 / 31.10.2006г.

ОТНОСНО: Отдаване под наем на част от имот – частна общинска собственост

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.14, ал.1, 3 и 6 от ЗОС, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за отдаване под наем на „БТК МОБАЙЛ” ЕООД, гр.София част от недвижим имот, актуван с АОС № 235/2000 г., а именно: част от антенния носач /жере/ и 24 кв.м. от прилежащия терен за срок от 10 г., считано от датата на подписване на договора.

2. Задължава Кмета на общината да сключи договора за наем при месечна наемна вноска в размер на левовата равностойност на 100 евро /без ДДС/.

По пета точка от дневния ред:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за опрощаване задължения на Стоян Петров Ковачев

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за опрощаване задължения на Стоян Петров Ковачев

Председателя на Общински съвет даде думата за изказване на становище на: Пенка Попова – Председател на Постоянната комисия по “Бюджет, финанси, икономическа и инвестиционна политика”: Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 30.10.2006 г. от 16.00 часа предложението за опрощаване задължения на Стоян Петров Ковачев, като го подкрепя с 4 гласа „за”.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общинския съвет г-н Симеон Кънчев предложи, предложението за опрощаване задължения на Стоян Петров Ковачев да бъде гласувано поименно, тъй като има разпореждане с общинско имущество и общинския бюджет, след което го подложи на гласуване:

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на поименно гласуване предложението за отдаване под наем на част от имот – частна общинска собственост:

1	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	”ЗА”
2	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	”ЗА”
3	<i>АНАСТАСИЯ П. ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	”ЗА”
4	<i>ИНЖ.ГЕОРГИ БЛАГОЕВ АРГИРОВ</i>	”ЗА”
5	<i>ПЕТЪР ХРИСТОВ КОЕВ</i>	”ЗА”
6	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	”ЗА”
7	<i>ПЕНКА ЙОРДАНОВА ПОПОВА</i>	”ЗА”
8	<i>ИАНА АЛЕКСАНДРОВА ИВАНОВА</i>	”ЗА”
9	<i>СТОЯН ИВАНОВ НИКОЛОВ</i>	”ЗА”
10	<i>КРЕМЕНА МАТЕЕВА СЛАВЧЕВА</i>	”ЗА”
11	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ВАСИЛЕВ</i>	”ЗА”
12	<i>ИНЖ.ДИЛЯН СТЕФАНОВ МЛЪЗЕВ</i>	<i>отсъства</i>
13	<i>Д-Р ДАНИЕЛА СТРАХИЛОВА ЛАЛОВСКА</i>	”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
14	<i>ИНЖ.ИВАН РАДОСЛАВОВ МАРИНОВ</i>	”ЗА”
15	<i>КРАСИМИР КОСТАДИНОВ НИКОЛОВ</i>	”ЗА”
16	<i>ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА</i>	”ЗА”
17	<i>ИСМАИЛ МУСТАФОВ МУСТАФОВ</i>	<i>отсъства</i>

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 69 / 31.10.2006г.

ОТНОСНО: Опрощаване задължения на Стоян Петров Ковачев

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.14, ал.1, 3 и 6 от ЗОС,
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

Р Е Ш И:

1. Опрощава за сметка на общинския бюджет наемните задължения на Стоян Петров Ковачев в размер на 1 141, 06 лв.

2. Изпълнението на решението възлага на Кмета на община Елена.

По шеста точка от дневния ред:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за вземане на решение за ползване на дървесина в общински горски фонд на територията на Държавно лесничество с.Буйновци, във връзка със снабдяване на жителите на град Елена с дърва за огрев през 2006 година.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за вземане на решение за ползване на дървесина в общински горски фонд на територията на Държавно лесничество с.Буйновци, във връзка със снабдяване на жителите на град Елена с дърва за огрев през 2006 година.

Председателя на Общински съвет даде думата за изказване на становище на:

Стоян Николов – Председател на Постоянната комисия по “Общинска собственост, земеделие и гори”: Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 30.10.2006 г. от 16.30 часа предложението за вземане на решение за ползване на дървесина в общински горски фонд на територията на Държавно лесничество с.Буйновци, във връзка със снабдяване на жителите на град Елена с дърва за огрев през 2006 година, като го подкрепя с 4 гласа „за”.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за вземане на решение за ползване на дървесина в общински горски фонд на територията на Държавно лесничество с.Буйновци, във връзка със снабдяване на жителите на град Елена с дърва за огрев през 2006 година:

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 70 / 31.10.2006г.

ОТНОСНО: Вземане на решение за ползване на дървесина в общински горски фонд на територията на Държавно лесничество с.Буйновци, във връзка със снабдяване на жителите на община Елена с дърва за огрев през 2006 година .

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т. 23 от ЗМСМА и чл.47, ал.1 от Закона за горите и чл.80, ал.8 от Правилника за прилагане на Закона за горите, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1. Одобрява ползването на дървесина от горите общинска собственост за снабдяване на местното население, съгласно условията за определяне на лицата, имащи право на добив на дърва за огрев по тарифна такса на корен за следните подотдели 9б, 9в, 9д, 57а, 57г, 57у, намиращи се в землищата на Дрента и Тодювци.

2. Възлага на Кмета на общината да сключи договори за маркиране и добив на дървесината по т.1.

По седма точка от дневния ред:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за предоставяне на безвъзмездно право на ползване на части от имот – публична общинска собственост.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за предоставяне на безвъзмездно право на ползване на части от имот – публична общинска собственост.

Председателя на Общински съвет даде думата за изказване на становище на: Стоян Николов – Председател на Постоянната комисия по “Общинска собственост, земеделие и гори”: Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 30.10.2006 г. от 16.30 часа предложението за предоставяне на безвъзмездно право на ползване на части от имот – публична общинска собственост, като го подкрепя с 4 гласа „за”.

Председателя на Общински съвет даде думата за изказване на становище на: Георги Аргиров – Председател на Постоянната комисия по “Местно самоуправление, нормативна уредба, регионална политика и евроинтеграция”: Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 30.10.2006 г. от 16.30 часа предложението за предоставяне на безвъзмездно право на ползване на части от имот – публична общинска собственост, като го подкрепя с 4 гласа „за”.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев на основание чл.27, ал.5 от ЗМСМА подложи на поименно гласуване предложението за предоставяне на безвъзмездно право на ползване на части от имот – публична общинска собственост:

1	<i>СИМЕОН СТОЯНОВ КЪНЧЕВ</i>	”ЗА”
2	<i>ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ</i>	”ЗА”
3	<i>АНАСТАСИЯ П. ТОНЕВА-ПЕЕВА</i>	”ЗА”
4	<i>ИНЖ.ГЕОРГИ БЛАГОЕВ АРГИРОВ</i>	”ЗА”
5	<i>ПЕТЪР ХРИСТОВ КОЕВ</i>	”ЗА”
6	<i>МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ</i>	”ЗА”
7	<i>ПЕНКА ЙОРДАНОВА ПОПОВА</i>	”ЗА”
8	<i>ДИАНА АЛЕКСАНДРОВА ИВАНОВА</i>	”ЗА”
9	<i>СТОЯН ИВАНОВ НИКОЛОВ</i>	”ЗА”
10	<i>КРЕМЕНА МАТЕЕВА СЛАВЧЕВА</i>	”ЗА”
11	<i>ЙОРДАН ИВАНОВ ВАСИЛЕВ</i>	”ЗА”
12	<i>ИНЖ.ДИЛЯН СТЕФАНОВ МЛЪЗЕВ</i>	<i>отсъства</i>
13	<i>Д-Р ДАНИЕЛА СТРАХИЛОВА ЛАЛОВСКА</i>	”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
14	<i>ИНЖ.ИВАН РАДОСЛАВОВ МАРИНОВ</i>	”ЗА”
15	<i>КРАСИМИР КОСТАДИНОВ НИКОЛОВ</i>	”ЗА”
16	<i>ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА</i>	”ЗА”
17	<i>ИСМАИЛ МУСТАФОВ МУСТАФОВ</i>	<i>отсъства</i>

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 71 / 31.10.2006г.

ОТНОСНО: Предоставяна на безвъзмездно право на ползване на части от имот – публична общинска собственост.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 12, ал. 3 от ЗОС, чл. 7, ал. 3 от НРПУРОИКПКООЕ, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1. Предоставя за безвъзмездно ползване за срок от една година следните части от имот - публична общинска собственост, по АОС 283/25.07.2001г. в административна сграда, находяща се на, ул. “Ил. Макариополски” № 24, гр. Елена, УПИ I, кв. 33 по плана на града, при граници: от всички страни улици, а именно:

На Районно управление “Социално осигуряване” – гр. В. Търново – едно помещение на I – ви етаж /№111/ с площ от 16,53 кв. м.;

На Областна дирекция “Земеделие и гори” – гр. В. Търново – две помещения /музейна зала/ на приземния етаж в западната част на сградата с обща площ от 160 кв.м.;

2. Предоставените помещения да се ползват за административните нужди на териториалните структури в Община Елена на РУСО – гр. В.Търново, и Областна дирекция “Земеделие и гори” – гр. В. Търново;

3. Предоставя за безвъзмездно ползване за срок от една година следните части от имот - публична общинска собственост, по АОС 166/02.04.1998 г.в сграда, находяща се на ул. “Ил.Макариополски” № 32, гр. Елена, построена в УПИ III, кв. 32 по плана на града, при граници на целия имот: от две страни улица, хотел и река;

На Агенция за социално подпомагане при МТСП, гр. София, за нуждите на Дирекция “Социално подпомагане” – Община Елена – I – ви етаж и 3 стаи от II – ри етаж с обща ползваема площ от 122 кв. м.

На Дирекция “Бюро по труда” – гр. В. Търново, за нуждите на дирекцията на територията на Община Елена – 5 стаи от II – ри етаж с обща ползваема площ от 90 кв. м.;

4. Упълномощава Кмета на Общината да сключи договорите за безвъзмездно ползване.

Поради изчерпване на дневния ред Председателя на Общински съвет г-н Симеон Кънчев закри 12-то заседание на Общински съвет – Елена в 16.20 часа.

Препис от протокола се изпраща на Областен управител – Велико Търново, Районна прокуратура – Елена и Кмета на Община Елена за сведение.

**Председател на
Общински съвет – Елена:**

(Симеон Кънчев)

Изготвил протокола

Главен специалист ОбС:

(Станислава Кабакова)