

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - Е Л Е Н А

5070 гр.Елена, ул."Иларион Макариополски" №24
тел./факс (06151) 25-57

e-mail: council@elena.bg
web: council.elena.bg

П Р О Т О К О Л

№ 9

Днес 29.07.2005 г. от 14.15 часа в малката зала на Община Елена се проведе заседание на **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**. В работата на заседанието участие взеха 13 общински съветници от общо 17, като отсъстваха общинските съветници: Анастасия Тонева-Пеева, инж. Дилян Млъзев, Лазар Костов и Исмаил Мустафов. От Общинска администрация участие взеха: кмета на общината г-н Сашо Топалов, зам.кмета на общината г-н Йордан Кирчев, секретаря на общината г-жа Валентина Мирчева, г-н Костадин Костадинов – н-к сектор „УСКП“, г-жа Мария Симеонова – мл.експерт „ЧР“, Стоян Пенков – кмет на с. Константин, Стефан Няголов – кмет на с. Беброво, Зоя Ангелова – кмет на с. Майско, Назифе Кямилова – кмет на с. Каменари, Михаил Трашлиев – кметски наместник с. Костел, Румяна Терзиева – кметски наместник с.Блъсковци, Иван Атанасов – кметски наместник с.Лазарци, Марийка Корчева – кметски наместник с.Мийковци, Сийка Николова – кметски наместник с.Марян и граждани.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев, след като констатира необходимия кворум от общинските съветници, съгласно чл. 27, ал. 2 от ЗМСМА откри заседанието. При откриване на заседанието в залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет запозна присъстващите с проекта за дневен ред :

П Р О Е К Т З А Д Н Е В Е Н Р Е Д :

1. Предложение относно информация за текущото изпълнение на бюджета към 30.06.2005 г.

Вн.:Кмета на общината

2. Предложение относно одобряване на начални конкурсни цени, конкурсни условия и конкурсна документация за продажба на имоти – частна общинска собственост.

Вн.: Кмета на общината

3. Предложение относно одобряване на начална тръжна цена, тръжни условия и тръжна документация за продажба на имот – частна общинска собственост.

Вн.: Кмета на общината

4. Предложение относно одобряване на начални тръжни цени, тръжни условия и тръжна документация за продажба на имоти – частна общинска собственост.

Вн.: Кмета на общината

5. Предложение относно продажба на предаваема част от имот – общинска собственост.

Вн.: Кмета на общината

6. Предложение относно определяне продажна цена на имоти – частна общинска собственост

Вн.: Зам.председателя на ОбС

7. Предложение относно замяна на имот – общинска собственост с имот – частна собственост.

Вн.: Кмета на общината

Председателя на Общинския съвет г-н Симеон Кънчев след като запозна присъстващите с проекта за дневен ред предложи, като т.8 в проекта за дневен ред да се добави предложението за удължаване срок на Договор за възлагане управлението на „Балкан“ ЕООД гр.Елена.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Симеон Кънчев даде думата по внесения проект за дневен ред на:

Стоян Николов – общински съветник: Вчера в заседание на Постоянната комисия по „Общинска собственост, земеделие и гори“ се разгледа предложението за одобряване на начални тръжни цени, тръжни условия и тръжна документация за продажба на имоти – частна общинска собственост. Решението на Постоянната комисия бе да отпадне т.1 от проекта за решение на предложението за одобряване на начални тръжни цени, тръжни условия и тръжна документация за продажба на имоти – частна общинска собственост. Затова предлагам, като нова точка в дневния ред да се добави предложението относно откриване на процедура за продажба на имот – частна общинска собственост.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Симеон Кънчев даде думата по внесения проект за дневен ред на:

инж.Георги Аргиров – общински съветник: Предлагам предложението на г-н Стоян Николов относно откриване на процедура за продажба на имот – частна общинска собственост да бъде разгледано, като т.2 от дневния ред.

Други мнения по внесения проект за дневен ред не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателя на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване, като т.2 в проекта за дневен ред да се разгледа предложението за откриване на процедура за продажба на имот – частна общинска собственост и да се промени номерацията на следващите по ред точки от дневния ред:

“ЗА” – 11, “ПРОТИВ” – 1, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Приема се.

Председателя на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване, вече като т.9 в проекта за дневен ред да се добави предложението за удължаване срок на Договор за възлагане управлението на „Балкан“ ЕООД гр.Елена.

“ЗА” – 11, “ПРОТИВ” – 1, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Приема се.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване окончателния проект за дневен ред:

“ЗА” – 11, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Приема се.

След проведеното гласуване бе приет следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Предложение относно информация за текущото изпълнение на бюджета към 30.06.2005 г.

Вн.:Кмета на общината

2. Предложение относно откриване на процедура за продажба на имот – частна общинска собственост.

Вн.: Председателят ПК“ОСЗГ”

3. Предложение относно одобряване на начални конкурсни цени, конкурсни условия и конкурсна документация за продажба на имоти – частна общинска собственост.

Вн.: Кмета на общината

4. Предложение относно одобряване на начална тръжна цена, тръжни условия и тръжна документация за продажба на имот – частна общинска собственост.

Вн.: Кмета на общината

5. Предложение относно одобряване на начални тръжни цени, тръжни условия и тръжна документация за продажба на имоти – частна общинска собственост.

Вн.: Кмета на общината

6. Предложение относно продажба на предаваема част от имот – общинска собственост.

Вн.: Кмета на общината

7. Предложение относно определяне продажна цена на имоти – частна общинска собственост

Вн.: Зам.председателя на ОбС

8. Предложение относно замяна на имот – общинска собственост с имот – частна собственост.

Вн.: Кмета на общината

9. Предложение относно удължаване срок на Договор възлагане управлението на „Балкан“ ЕООД гр.Елена

Вн.: Кмета на общината

ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за информация за текущото изпълнение на бюджета към 30.06.2005 г.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за информация за текущото изпълнение на бюджета към 30.06.2005 г.

Председателя на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата за изказване на становище на:

Пенка Попова – председател на Постоянната комисия по “Бюджет, финанси, икономическа и инвестиционна политика”: Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.07.2005 г. от 16.30 часа предложението относно информация за текущото изпълнение на бюджета към 30.06.2005 г., като го подкрепя с 4 ласа „за”.

Дадена бе думата за изказвания.Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението относно информация за текущото изпълнение на бюджета към 30.06.2005 г.:

“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – 1, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е №39/29.07.2005 г.

ОТНОСНО: Информация за текущото изпълнение на бюджета към 30.06.2005 г.

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.25 от ЗОБ и чл.45 от Наредбата за съставянето, изпълнението и отчитането на общинския бюджет **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1.Приема информацията за изпълнение на бюджета за първото шестмесечие на 2005 г.

- за приходите Приложение №1;
- за разходите Приложение №2;
- за капиталовите разходи Приложение №3;
- разшифровка на средствата по § 88-00 Приложение №4;

2.Възлага на кмета на общината да преразгледа сключените договори за отдаване под наем на общински имоти, да заведе съдебен иск за събиране на просрочените наеми и да прекрати договорите с некоректните длъжници. За освободените от наематели имоти общинска собственост, да се организират и проведат търгове за отдаване под наем.

ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на Стоян Николов Председател на Постоянната комисия по „Общинска собственост, земеделие и гори“ да запознае присъстващите с предложението за откриване на процедура за продажба на имот – частна общинска собственост.

Председателят на Постоянната комисия по „Общинска собственост, земеделие и гори“ г-н Стоян Николов, запозна присъстващите с предложението за откриване на процедура за продажба на имот – частна общинска собственост.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за откриване на процедура за продажба на имот – частна общинска собственост.

“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ- ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е №40/29.07.2005 г.

ОТНОСНО: Откриване на процедура за продажба на имот – частна общинска собственост

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1. Открива процедура за продажба чрез търг с явно наддаване на следния имот - частна общинска собственост по АОС № 425/08.12.2004 г.:

УПИ I-221, кв. 12 по плана на с. Палици с площ от 8500 кв.м. при граници на имота: от три страни улица и УПИ II-23.

ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за одобряване на начални конкурсни цени, конкурсни условия и конкурсна документация за продажба на имоти – частна общинска собственост.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за одобряване на начални конкурсни цени, конкурсни условия и конкурсна документация за продажба на имоти – частна общинска собственост.

Председателя на Общинския съвет даде думата за изказване на становище на: Стоян Николов – председател на Постоянната комисия по “Общинска собственост, земеделие и гори”: Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.07.2005 г. от 16.00 часа предложението за одобряване на начални конкурсни цени, конкурсни условия и конкурсна документация за продажба на имоти – частна общинска собственост, като го подкрепя с 5 гласа „за“.

Председателя на Общинския съвет даде думата за изказване на становище на: инж.Георги Аргиров – председател на Постоянната комисия по “Местно самоуправление, нормативна уредба, регионална политика и евроинтеграция”: Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.07.2005 г. от 16.00 часа предложението за одобряване на начални конкурсни цени, конкурсни условия и конкурсна документация за продажба на имоти – частна общинска собственост, като го подкрепя с 4 гласа „за” и 1 „въздържал се”.

Дадена бе думата за изказвания.Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за одобряване на начални конкурсни цени, конкурсни условия и конкурсна документация за продажба на имоти – частна общинска собственост.

“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ №41/29.07.2005 г.

ОТНОСНО: Одобряване на начални конкурсни цени, конкурсни условия и конкурсна документация за продажба на имоти – частна общинска собственост

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 25, ал. 3 от НРПУРОИОЕ **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1. Обявява конкурс за продажбата на следните незастроени Урегулирани поземлени имоти /УПИ/ , находящи се в с. Марян, а именно:

- 1.1. УПИ VI в кв. 50 по плана на с. Марян с площ от 675 м2 при граници на имота: от две страни улица, УПИ VII, УПИ V, актуван с АОС № 345/19.12.2003 г.;
- 1.2. УПИ VII в кв. 50 по плана на с. Марян с площ от 750 м2 при граници на имота: УПИ VI, УПИ VIII, УПИ V, улица, актуван с АОС № 346/19.12.2003 г.;
- 1.3. УПИ IX в кв. 50 по плана на с. Марян с площ от 870 м2 при граници на имота: УПИ VIII, УПИ X, УПИ III, улица, актуван с АОС № 347/19.12.2003 г.;
- 1.4. УПИ X в кв. 50 по плана на с. Марян с площ от 1070 м2 при граници на имота: УПИ IX, УПИ XI, УПИ II, улица, актуван с АОС № 348/19.12.2003 г.;
- 1.5. УПИ XI в кв. 50 по плана на с. Марян с площ от 930 м2 при граници на имота: УПИ X, УПИ XII, УПИ XIV, УПИ XV, улица, актуван с АОС № 349/19.12.2003 г.;
- 1.6. УПИ XII в кв. 50 по плана на с. Марян с площ от 965 м2 при граници на имота: УПИ XI, УПИ XIII, УПИ XIV, улица, актуван с АОС № 350/19.12.2003 г.;
- 1.7. УПИ VIII в кв. 50 по плана на с. Марян с площ от 800 м2 при граници на имота: УПИ VII, УПИ IX, УПИ IV, улица, актуван с АОС № 351/19.12.2003 г.;
- 1.8. УПИ XIII в кв. 50 по плана на с. Марян с площ от 675 м2 при граници на имота: УПИ XII, УПИ XII, от две страни улица, актуван с АОС № 352/19.12.2003 г.;
- 1.9. УПИ VII в кв. 37 по плана на с. Марян с площ от 1170 м2 при граница на имота: от три страни улица, УПИ V, УПИ VI, актуван с АОС № 353/19.12.2003 г.;
- 1.10. УПИ VI в кв. 37 по плана на с. Марян с площ от 780 м2 при граница на имота: УПИ VII, УПИ IV, УПИ V, улица, актуван с АОС № 354/19.12.2003 г.;
- 1.11. УПИ V в кв. 37 по плана на с. Марян с площ от 1355 м2 при граници на имота: УПИ IV, УПИ VI, от две страни улица, актуван с АОС № 355/19.12.2003 г.;
- 1.12. УПИ IV в кв. 37 по плана на с. Марян с площ от 960 м2 при граници на имота: УПИ V, УПИ VI, УПИ III, от две страни улица, актуван с АОС № 356/19.12.2003 г.;
- 1.13. УПИ III в кв. 37 по плана на с. Марян с площ от 840 м2 при граници на имота: УПИ IV, УПИ II, от две страни улица, актуван с АОС № 357/19.12.2003 г.;
- 1.14. УПИ II в кв. 37 по плана на с. Марян с площ 790 м2 при граници на имота: УПИ III, УПИ I, от две страни улица, актуван с АОС № 358/19.12.2003 г.;
- 1.15. УПИ I в кв. 37 по плана на с. Марян с площ от 735 м2 при граници на имота: УПИ II, от три страни улица, актуван с АОС № 359/19.12.2003 г..
2. Одобрява начални конкурсни цени за имотите, както следва:
 - 2.1. УПИ VI в кв. 50 по плана на с. Марян с площ от 675 м2 при граници на имота: от две страни улица, УПИ VII, УПИ V, актуван с АОС № 345/19.12.2003 г. – 2600.00 лв.;
 - 2.2. УПИ VII в кв. 50 по плана на с. Марян с площ от 750 м2 при граници на имота: УПИ VI, УПИ VIII, УПИ V, улица, актуван с АОС № 346/19.12.2003 г. – 2850.00 лв.;
 - 2.3. УПИ IX в кв. 50 по плана на с. Марян с площ от 870 м2 при граници на имота: УПИ VIII, УПИ X, УПИ III, улица, актуван с АОС № 347/19.12.2003 г. – 3300.00 лв.;
 - 2.4. УПИ X в кв. 50 по плана на с. Марян с площ от 1070 м2 при граници на имота: УПИ IX, УПИ XI, УПИ II, улица, актуван с АОС № 348/19.12.2003 г. – 4100.00 лв.;
 - 2.5. УПИ XI в кв. 50 по плана на с. Марян с площ от 930 м2 при граници на имота: УПИ X, УПИ XII, УПИ XIV, УПИ XV, улица, актуван с АОС № 349/19.12.2003 г. – 3500.00 лв.;

2.6. УПИ XII в кв. 50 по плана на с. Марян с площ от 965 м² при граници на имота: УПИ XI, УПИ XIII, УПИ XIV, улица, актуван с АОС № 350/19.12.2003 г. – 3700.00 лв.;

2.7. УПИ VIII в кв. 50 по плана на с. Марян с площ от 800 м² при граници на имота: УПИ VII, УПИ IX, УПИ IV, улица, актуван с АОС № 351/19.12.2003 г. – 3000.00 лв.;

2.8. УПИ XIII в кв. 50 по плана на с. Марян с площ от 675 м² при граници на имота: УПИ XII, УПИ XII, от две страни улица, актуван с АОС № 352/19.12.2003 г. – 2600.00 лв.;

2.9. УПИ VII в кв. 37 по плана на с. Марян с площ от 1170 м² при граница на имота: от три страни улица, УПИ V, УПИ VI, актуван с АОС № 353/19.12.2003 г. – 4450.00 лв.;

2.10. УПИ VI в кв. 37 по плана на с. Марян с площ от 780 м² при граница на имота: УПИ VII, УПИ IV, УПИ V, улица, актуван с АОС № 354/19.12.2003 г. – 3000.00 лв.;

2.11. УПИ V в кв. 37 по плана на с. Марян с площ от 1355 м² при граници на имота: УПИ IV, УПИ VI, от две страни улица, актуван с АОС № 355/19.12.2003 г. – 5150.00 лв.;

2.12. УПИ IV в кв. 37 по плана на с. Марян с площ от 960 м² при граници на имота: УПИ V, УПИ VI, УПИ III, от две страни улица, актуван с АОС № 356/19.12.2003 г. – 3650.00 лв.;

2.13. УПИ III в кв. 37 по плана на с. Марян с площ от 840 м² при граници на имота: УПИ IV, УПИ II, от две страни улица, актуван с АОС № 357/19.12.2003 г. – 3200.00 лв.;

2.14. УПИ II в кв. 37 по плана на с. Марян с площ 790 м² при граници на имота: УПИ III, УПИ I, от две страни улица, актуван с АОС № 358/19.12.2003 г. – 3000.00 лв.;

2.15. УПИ I в кв. 37 по плана на с. Марян с площ от 735 м² при граници на имота: УПИ II, от три страни улица, актуван с АОС № 359/19.12.2003 г. – 2800.00 лв.;

2.16. Началната конкурсна цена за всички имоти в пакет е 50900.00 лв..

3. Одобрява конкурсни условия, както следва:

3.1. До участие в конкурса се допускат физически и юридически лица, регистрирани като търговци, нямащи просрочени парични задължения към Община Елена, данъчните и осигурителните органи.

3.2. Приемат се само предложения за всичките имоти в пакет, като в предложението е достатъчно да се посочи цената за целия пакет по т. 2.16.;

3.3. Депозитът за участие е в размер на 10% от началната конкурсна цена;

3.4. Достигнатата конкурсна цена се заплаща при подписването на договора за продажба;

3.5. Предложението трябва да съдържа:

3.5.1. Инвестиции – минимум 300 000.00 лв. за период от 6 години за изграждането на ваканционно селище;

3.5.2. Разкриване на работни места – най-малко 5 ;

3.5.3. Цена за покупка на имотите.

3.6. Конкурсната документация се получава в стая № 303 на общинска администрация – Елена на ул. "Ил. Макариополски" № 24 в гр. Елена срещу заплащане на 30.00 лв. без ДДС.

3.7. Предложенията се подават до 1 час преди началото на конкурса в стая № 204 на общинска администрация при Община Елена, ул. "Ил. Макариополски " № 24, гр. Елена в запечатан непрозрачен плик, върху който се поставя входящ номер;

3.8. Оглед на обекта на конкурса – всеки работен ден от 10.00 ч. до 17.00 ч. от публикуването на обявата до последния работен ден, предхождащ датата на провеждането на конкурса.

4. Критериите за оценяване на конкурсните предложения са:

4.1. Съдебна регистрация на кандидата:

- на територията на Община Елена – 5 точки;
- на територията на съседна община – 2 точки;
- на територията на други общини – 1 точка.

4.2. Предложени инвестиции:

- най-ниската инвестиция – 1 точка;
- всяко следващо по-високо предложение получава допълнително 3 точки, като към точките на участника се прибавят толкова точки, колкото е събрал участника, предложил предходната по-ниска инвестиция;

4.3. Предложено разкриване на работни места:

- най-малкия брой – 1 точка;
- за всяко допълнително работно място се добавя по 1 точка, но не повече от 6 точки.

4.4. Предложена конкурсна цена:

- най-ниската цена получава 1 точка;
- всяка следваща по-висока цена получава допълнително 5 точки, като към точките на участника се прибавят толкова точки, колкото е събрал участника, предложил предходната по-ниска цена;
- най-високата цена получава към точките, получени при горепосочените условия допълнително 5 точки.

5. За спечелил конкурса се определя кандидатът събрал най-много точки по отделните критерии.

6. Одобрява конкурсна документация, както следва:

6.1. Заявление за участие;

6.2. Предложение;

6.3. Проект – договор;

6.4. Декларация за оглед на обекта на конкурса и за липса на просрочени задължения към община Елена;

6.5. Актове за общинска собственост на имотите – копия;

7. Възлага на Кмета на общината провеждането на конкурса за продажбата на горепосочените имоти.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за одобряване на начална тръжна цена, тръжни условия и тръжна документация за продажба на имот – частна общинска собственост.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов преди да запознае присъстващите с предложението за одобряване на начална тръжна цена, тръжни условия и тръжна документация за продажба на имот – частна общинска собственост, предложи една корекция: вместо 106,08 кв.м., да се чете 82 кв.м.

Председателят на Общинския съвет даде думата за изказване на становище на: Стоян Николов – председател на Постоянната комисия по "Общинска собственост, земеделие и гори": Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.07.2005 г. от 16.00 часа предложението за одобряване на начална тръжна цена,

тръжни условия и тръжна документация за продажба на имот – частна общинска собственост, като предлага в проекта за решение следните изменения:

1. **В т.1 думата „самостоятелен“ да бъде заменена с „обособен“.**
2. **В т.2 сумата от 8 100.00 лв. да стане 10 000.00 лв.**

Подкрепиха предложението и направените изменения с 5 гласа „за“.

Председателя на Общинския съвет даде думата за изказване на становище на: инж.Георги Аргиров – председател на Постоянната комисия по “Местно самоуправление, нормативна уредба, регионална политика и евроинтеграция”: Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.07.2005 г. от 16.00 часа предложението за одобряване на начална тръжна цена, тръжни условия и тръжна документация за продажба на имот – частна общинска собственост, като предлага: **т.3.4. от проекта за решение да отпадне.**

Подкрепиха предложението и направеното изменение с 5 гласа „за“.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Симеон Кънчев даде думата на: г-н Сашо Топалов – кмет на общината: Като вносител на предложението за одобряване на начална тръжна цена, тръжни условия и тръжна документация за продажба на имот – частна общинска собственост, приемам направените промени от Постоянните комисии.

Дадена бе думата за изказвания.Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за одобряване на начална тръжна цена, тръжни условия и тръжна документация за продажба на имот – частна общинска собственост с направеното изменение от Постоянната комисия по „Общинска собственост, земеделие и гори“:

В т.1 думата „самостоятелен“ да бъде заменена с „обособен“.
“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за одобряване на начална тръжна цена, тръжни условия и тръжна документация за продажба на имот – частна общинска собственост с направеното изменение от Постоянната комисия по „Общинска собственост, земеделие и гори“:

В т.2 сумата от 8 100.00 лв. да стане 10 000.00 лв.
“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за одобряване на начална тръжна цена, тръжни условия и тръжна документация за продажба на имот – частна общинска собственост с направеното изменение от Постоянната комисия по „Местно самоуправление, нормативна уредба, регионална политика и евроинтеграция“:

т.3.4. от проекта за решение да отпадне.
“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за одобряване на начална тръжна цена, тръжни условия и тръжна документация за продажба на имот – частна общинска собственост с гласуваните изменения:

“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ №42/29.07.2005 г.

ОТНОСНО: Одобряване на начална тръжна цена, тръжни условия и тръжна документация за продажба на имот – частна общинска собственост

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 25, ал. 3 от НРПУРОИОЕ, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1. Обявява търг с явно наддаване за продажба на обособен обект в сграда, находяща се на ул. "Ил. Макариополски" № 5 в гр. Елена – част от бившия стол на ОБНС, актуван с АОС № 91/26.08.1996 г., построена в УПИ III-458 в кв. 42 по плана на гр. Елена, представляващ помещение с площ от 82 кв.м. при граници: от три страни общи части на сградата и начин на ползване – за химическо чистене.

2. Одобрява начална тръжна цена за обекта на търга от 10 000.00 лв..

3. Одобрява тръжни условия, както следва:

3.1. До участие в търга се допускат физически и юридически лица, регистрирани като търговци и представили доказателства за притежавани или наети машини и технологично оборудване за осъществяване на дейността химическо чистене. Машините трябва да отговарят на най-съвременните изисквания за екологичност и безшумност;

3.2. Кандидатът се задължава да запази предназначението на обекта – за химическо чистене най-малко 5 години от датата на сключването на договора за продажба.

3.3. Кандидатът се задължава да разкрие най-малко две работни места за лица по безсрочно трудово правоотношение.

3.4. Кандидатите не трябва да имат просрочени парични задължения към Община Елена, данъчните и осигурителните органи.

3.5. Седалището и адреса на управление на кандидатите трябва да е на територията на Община Елена.

3.6. Депозитът за участие в търга е в размер на 10% от началната тръжна цена.

4. Одобрява тръжна документация, както следва:

4.1. Заявление за участие в търга;

4.2. Проектно – договор;

4.3. Декларация за оглед на обекта на търга и за липса на просрочени задължения към Община Елена;

4.4. Тръжни условия;

4.5. Акт за общинска собственост на обекта на търга– копие.

ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за одобряване на начални тръжни цени, тръжни условия и тръжна документация за продажба на имоти – частна общинска собственост.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов уточни, че ще запозна присъстващите с предложението за одобряване на начални тръжни цени, тръжни условия и тръжна

документация за продажба на имоти – частна общинска собственост, със направените корекции от Постоянната комисия по „Общинска собственост, земеделие и гори“.

Председателя на Общинския съвет даде думата за изказване на становище на: Стоян Николов – председател на Постоянната комисия по “Общинска собственост, земеделие и гори”: Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.07.2005 г. от 16.00 часа предложението за одобряване на начални тръжни цени, тръжни условия и тръжна документация за продажба на имоти – частна общинска собственост, като предлага в проекта за решение следните изменения:

1. **Да отпадне т.1**
2. **В т.2.2. сумата от 2 660.00 лв. без ДДС да стане 3 800.00 лв. без ДДС.**
3. **В т.2.4. сумата от 14 500.00 лв. без ДДС да стане 25 500.00 лв. без ДДС.**

Подкрепиха предложението и направените изменения с 5 гласа „за“.

Председателя на Общинския съвет даде думата за изказване на становище на: инж.Георги Аргиров – председател на Постоянната комисия по “Местно самоуправление, нормативна уредба, регионална политика и евроинтеграция”: Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.07.2005 г. от 16.00 часа предложението за одобряване на начални тръжни цени, тръжни условия и тръжна документация за продажба на имоти – частна общинска собственост, като го подкрепя с 4 гласа „за“.

Дадена бе думата за изказвания.Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за одобряване на начални тръжни цени, тръжни условия и тръжна документация за продажба на имоти – частна общинска собственост с направеното изменение от Постоянната комисия по „Общинска собственост, земеделие и гори“:

Да отпадне т.1 и да се промени номерацията на следващите по ред точки в проекта за решение.

“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за одобряване на начални тръжни цени, тръжни условия и тръжна документация за продажба на имоти – частна общинска собственост с направеното изменение от Постоянната комисия по „Общинска собственост, земеделие и гори“:

В т.1.2. сумата от 2 660.00 лв. без ДДС да стане 3 800.00 лв. без ДДС.
“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Приема се.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за одобряване на начални тръжни цени, тръжни условия и тръжна документация за продажба на имоти – частна общинска собственост с направеното изменение от Постоянната комисия по „Общинска собственост, земеделие и гори“:

В т.1.4. сумата от 14 500.00 лв. без ДДС да стане 25 500.00 лв. без ДДС.
“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Приема се.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за одобряване на начални тръжни цени, тръжни условия и тръжна документация за продажба на имоти – частна общинска собственост с направените изменения:

“ЗА” – 11, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 2. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ- ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е №43/29.07.2005 г.

ОТНОСНО: Одобряване на начални тръжни цени, тръжни условия и тръжна документация за продажба на имоти – частна общинска собственост

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 24, ал. 3 и чл. 25, ал. 1 и 3 от НРПУРОИОЕ, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1. Обявява търгове с явно наддаване за продажбата на следните имоти – частна общинска собственост:

1.1. Масивна жилищна сграда от 323 м³, масивно мазе от 41 м³, стопанска сграда от 271 м³ и навес от 51 м³, заедно със застроено дворно място от 972 кв.м., съставляващо УПИ IV-103 в кв. 22 по плана на с. Палици, при граници на имота: от две страни улица, УПИ II-105 и УПИ III-106, актуван с АОС № 24/20.07.1993 г. при начална тръжна цена –

7 000.00 лв. без ДДС;

1.2. Незастроен УПИ I в кв. 4 по плана на с. Чакали с площ 760 кв.м. при граници на имота: УПИ II, от две страни улица, УПИ VII, актуван с АОС № 401/02.06.2004 г. при начална тръжна цена –

3 800.00 лв. без ДДС;

1.3. Незастроен УПИ VIII в кв. 27 по плана на с. Майско с площ от 700 кв.м. при граници на имота: УПИ IX, от три страни улица, актуван с АОС № 368/19.12.2003 г. при начална тръжна цена -

3 500.00 лв. без ДДС;

1.4. Незастроен УПИ I-221, кв. 12 по плана на с. Палици с площ от 8500 кв.м. при граници на имота: от три страни улица и УПИ II-23, актуван с АОС № 425/08.12.2004 г при начална тръжна цена –

25 500.00 лв. без ДДС.

2. Одобрява тръжни условия, както следва:

2.1. До участие в търговете се допускат физически и юридически лица, нямащи просрочени парични задължения към Община Елена, закупили тръжна документация и отговарящи на предвидените тръжни условия.

2.2. Депозитът за участие е в размер на 10% от началната тръжна цена;

2.3. Достигнатата тръжна цена се заплаща при подписването на договора за продажба;

3. Одобрява тръжна документация, както следва:

3.1. Заявление за участие;

3.2. Тръжни условия;

3.3. Проект – договор;

3.4. Декларация за оглед на обекта на търга и за липса на просрочени задължения към Община Елена;

3.5. Актове за общинска собственост на имотите – копия.

4. Възлага на Кмета на общината провеждането на търговете и го упълномощава да сключи договорите за продажба.

ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за продажба на предаваема част от имот – общинска собственост

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за продажба на предаваема част от имот – общинска собственост

Председателя на Общинския съвет даде думата за изказване на становище на: Стоян Николов – председател на Постоянната комисия по “Общинска собственост, земеделие и гори”: Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.07.2005 г. от 16.00 часа предложението за продажба на предаваема част от имот – общинска собственост, като го подкрепя с 5 гласа „за“.

Председателя на Общинския съвет даде думата за изказване на становище на: инж.Георги Аргиров – председател на Постоянната комисия по “Местно самоуправление, нормативна уредба, регионална политика и евроинтеграция”: Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.07.2005 г. от 16.00 часа предложението за продажба на предаваема част от имот – общинска собственост, като го подкрепя с 5 гласа „за“

Дадена бе думата за изказвания.Такива не постъпиха.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за продажба на предаваема част от имот – общинска собственост:

“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е №44/29.07.2005 г.

ОТНОСНО: Продажба на предаваема част от имот – общинска собственост

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 15, ал. 5 от ЗУТ, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за продажба на предаваемата част – общинска собственост към УПИ VIII-120, кв. 25 по плана на с. Руховци, Община Елена , с площ от 87 кв.м., актувана с АОС № 436/15.06.2005 г. при граници на имота: улица, УПИ IX-119, УПИ VII-121 на собственика на имота по цена 365.00 лв. без ДДС.

2. Упълномощава Кмета на Общината да сключи договора за продажба.

ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев, от името на г-н Лазар Костов заместник председател на Общински съвет –Елена, запозна присъстващите с предложението за определяне продажна цена на имоти – частна общинска собственост.

Председателя на Общинския съвет даде думата за изказване на становище на: Стоян Николов – председател на Постоянната комисия по “Общинска собственост, земеделие и гори”: Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на

Протокол № 9 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 29.07.2005 г.

28.07.2005 г. от 16.00 часа предложението за определяне продажна цена на имоти – частна общинска собственост, като го подкрепя с 5 гласа „за“.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Симеон Кънчев даде думата на: д-р Даниела Лаловска – общински съветник: Уважаеми г-н Председател, дами и господа общински съветници. Именно защото хората ни слушат трябва да дадем някои разяснения. По какъв повод приемаме това решение? С Решение №79 от 28.10.2004 г. бе продаден поземлен имот – частна общинска собственост без да се проведе търг или конкурс. След като се прие решението няколко седмици по-късно се промени Закона за общинската собственост. Общинските съвети се задължиха да продават общинска собственост само на търг или конкурс. Най-честното, което трябваше да се направи е да се обяви процедура за търг. Затова съм против. Основанието не стъпва върху Закона за общинската собственост.

Други изказвания не бяха направени.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за определяне продажна цена на имоти – частна общинска собственост:

“ЗА” – 12, “ПРОТИВ” – 1, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е №45/29.07.2005 г.

ОТНОСНО: Определяне продажна цена на имоти – частна общинска собственост

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

I. Одобрява цени за продажба на имоти – частна общинска собственост, както следва:

1. За имот № 039011 с начин на трайно ползване – нива, находяща се в местността „Рътлина – Духлевци“ в землището на с.Мийковци, Община Елена, площ – 2,384 дка, категория при неполивни условия – VIII, при граници: река, имот № 039019, имот № 039028 – 302.00 лв. /триста и два и 00 лева/ за декар или 720.00 лв. /седемстотин и двадесет и 00 лева/ за целия имот;

2. За имот № 041032 с начин на трайно ползване – изоставена нива, находящ се в местността „Рогача“ в землището на с.Мийковци, Община Елена, площ – 2,479 дка, категория при неполивни условия – VIII, при граници: имот : 000774, имот № 000572, имот № 041034 – 314.00 лв. / триста и четиринадесет и 00 лева/ за декар или 778.00 лв. /седемстотин седемдесет и осем и 00 лева/ за целия имот.

ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за замяна на имот – общинска собственост с имот – частна собственост.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за замяна на имот – общинска собственост с имот – частна собственост.

Председателя на Общинския съвет даде думата за изказване на становище на: Стоян Николов – председател на Постоянната комисия по “Общинска собственост, земеделие и гори”: Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.07.2005 г. от 16.00 часа предложението за замяна на имот – общинска собственост с имот – частна собственост, като предлага в проекта за решение следното изменение:

В т.1 да отпадне текста: „... втори етаж от ...”.

Подкрепиха предложението и направеното изменение с 5 гласа „за”.

Председателя на Общинския съвет даде думата за изказване на становище на: инж.Георги Аргиров – председател на Постоянната комисия по “Местно самоуправление, нормативна уредба, регионална политика и евроинтеграция”: Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.07.2005 г. от 16.00 часа предложението за замяна на имот – общинска собственост с имот – частна собственост, като го подкрепя с 5 гласа „за”.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Симеон Кънчев даде думата на: д-р Даниела Лаловска – общински съветник: Аз ще подкрепя предложението за замяна на имот – общинска собственост с имот – частна собственост, но трябва да се допълни, че г-н Цончев трябва да доплати разликата, тъй като имотите не са равностойни.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Симеон Кънчев даде думата на: г-н Сашо Топалов – кмет на общината: Замяната не е еквивалентна права сте. След като бъдат направени оценки разликата ще бъде поета от съответното лице.

г-н Симеон Кънчев – Председател на ОбС: Д-р Лаловска предлагате в т.2 от проекта за решение да се допълни: разликата в бизнес оценките на имотите да се доплати от частното лице, ако е в полза на общината. Доплащане не се дължи, ако предлагания имот е на по-голяма стойност от общинският.

Други изказвания не бяха направени.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за замяна на имот – общинска собственост с имот – частна собственост с направеното изменение от Постоянната комисия по „Общинска собственост, земеделие и гори”:

В т.1 да отпадне текста: „... втори етаж от ...”.

“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за замяна на имот – общинска собственост с имот – частна собственост с направеното допълнение:

В т.2 от проекта за решение да се допълни: „Разликата в бизнес оценките на имотите да се доплати от частното лице, ако е в полза на общината. Доплащане не се дължи, ако предлагания имот е на по-голяма стойност от общинският”.

“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за замяна на имот – общинска собственост с имот – частна собственост с гласуваните допълнения:

“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ №46/29.07.2005 г.

ОТНОСНО: Замяна на имот – общинска собственост с имот – частна собственост

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 40, ал. 1 от ЗОС, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се извърши замяна на имот – частна общинска собственост, актуван с АОС № 165/20.01.1998 г., а именно: полумасивна сграда с площ от 90 кв.м. и дворно място от 545 кв.м., съставляващо парцел VI-805 в кв. 42 по плана на гр. Елена, при граници на целия имот: площад "Ил. Макариополски", парцел на училище и парцел I-806 със следния имот, собственост на Йордан Стоянов Цончев с ЕГН *****, а именно: жилищна сграда, навес без оградни стени и дворно място, цялото от 280 кв.м., съставляващо поземлен имот пл. № 71 по плана на гр. Елена, за който имот е отреден УПИ XXIV-71 в кв. 67 по плана на гр. Елена при граници: улица, Христо Сандев, дере.

2. Възлага на Кмета на Общината възлагането на оценка на имотите и го упълномощава да сключи договора за замяна. Като разликата в бизнес оценките на имотите да се доплати от частното лице, ако е в полза на общината. Доплащане не се дължи, ако предлагания имот е на по-голяма стойност от общинският.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на кмета на общината г-н Сашо Топалов да запознае присъстващите с предложението за удължаване срок на Договор за възлагане управлението на „Балкан“ ЕООД гр.Елена.

Кмета на общината г-н Сашо Топалов запозна присъстващите с предложението за удължаване срок на Договор за възлагане управлението на „Балкан“ ЕООД гр.Елена, като се извини, че внася предложението така късно. След което предложи в т.1 от проекта решение срока за възлагане управлението на управителя на „Балкан“ ЕООД от шест месеца да се замени с една година. Г-н Сашо Топалов продължи, че в Общинският съвет е внесъл становище за разглеждане на финансово-счетоводните отчети за 2004 година на дружествата с общинско участие. Трябва да се направи задълбочен анализ за дейността на дружествата с цел подобряване управлението им за в бъдеще. Той каза, че ще разчита на идеи и подкрепа от страна на общинските съветници.

Председателя на Общински съвет даде думата за изказване на становище на: Пенка Попова – председател на Постоянната комисия по "Бюджет, финанси, икономическа и инвестиционна политика": Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.07.2005 г. от 16.30 часа предложението за удължаване срок на Договор за възлагане управлението на „Балкан“ ЕООД гр.Елена, като го подкрепя с 4 гласа „за“.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на: д-р Даниела Лаловска – общински съветник: Уважаеми г-н Председател, дами и господа общински съветници. Изненадвам се, че в последния момент внасяте това предложение, но аз искам да взема отношение по казаното от Вас във връзка с разглеждането дейността на дружествата с общинско участие. Прегледах препоръките от финансовия одит на „Балкан“ ЕООД гр.Елена. Общината е оцетена с действия на

Протокол № 9 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 29.07.2005 г.

юридическо лице. След решение на Общински съвет машините на дружеството не са продадени по законов ред. Имотите не са продадени по законов ред. Трябва да поемем отговорност и на следващо заседание да разгледаме предложението.

Други изказвания не бяха направени.

В залата присъстват 13 общински съветника.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за удължаване срок на Договор за възлагане управлението на „Балкан“ ЕООД гр.Елена с направената промяна от вносителя: срока за възлагане управлението на управителя на „Балкан“ ЕООД от шест месеца да се замени с една година:

“ЗА” – 11, “ПРОТИВ” – 1, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Приема се.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за удължаване срок на Договор за възлагане управлението на „Балкан“ ЕООД гр.Елена с гласуваната промяна:

“ЗА” – 11, “ПРОТИВ” – 1, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ- ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е №47/29.07.2005 г.

ОТНОСНО: Удължаване срока на Договор за възлагане управлението на „Балкан“ ЕООД гр.Елена

На основание чл.21, ал.1, т.9 от ЗМСМА, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1. Удължава срока на действие на РД.02.11-119/29.12.2004 г. за възлагане управлението на управителя на „Балкан“ ЕООД г-н Петко Василев Иванов с една година.

2. Упълномощава Кмета на Община Елена да сключи анекс към досегашния договор, считано от 23.06.2005 г.

Поради изчерпване на дневния ред Председателя на Общински съвет г-н Симеон Кънчев закри 9-то заседание на Общински съвет – Елена в 15.35 часа.

Препис от протокола се изпраща на Областен управител – Велико Търново, Районна прокуратура – Елена и Кмета на Община Елена за сведение.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА:**

(Симеон Кънчев)

Изготвил протокола
Главен специалист ОБС:

(Станислава Кабакова)