

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА

5070 гр.Елена, ул."Иларион Макариополски" №24  
тел./факс (06151) 25-57

e-mail: council@elena.bg  
web: council.elena.bg

## ПРОТОКОЛ

### № 5

Днес 29.04.2005 г. от 14.15 часа в малката зала на Община Елена се проведе заседание на **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**. В работата на заседанието участие взеха 14 общински съветници от общо 17, като отсъстваха общинските съветници: Кремена Славчева, инж. Дилиан Млъзев и инж. Иван Маринов. От Общинска администрация участие взеха : зам.кмета на общината г-н Йордан Кирчев, секретаря на общината г-жа Валентина Мирчева, г-жа Анета Евтимова – директор „ХД“, г-н Костадин Костадинов – н-к сектор „УСКП“, г-жа Евдокия Уколова – ст.експерт „ТТ“, г-жа Мария Симеонова – мл.експерт „ЧР“, Стоян Пенков – кмет на с. Константин, Стефан Няголов – кмет на с. Беброво, Зоя Ангелова – кмет на с. Майско, Назифе Кямилова – кмет на с. Каменари, Иван Шубърков – кметски наместник с. Илаков рът, Сийка Николова – кметски наместник с. Марян, Силвия Йорданова – кметски наместник с. Чакали, Михаил Трашлиев – кметски наместник с. Костел, Росица Стефанова – кметски наместник с. Тодювци, Иван Атанасов – кметски наместник с. Лазарци, Цеца Чуканова – кметски наместник с. Руховци, Марийка Корчева – кметски наместник с. Мийковци, Стефан Чуканов – кметски наместник с. Палици и граждани.

Председателят на Общински съвет г-н Симеон Кънчев, след като констатира необходимия кворум от общинските съветници, съгласно чл. 27, ал. 2 от ЗМСМА откри заседанието. При откриване на заседанието в залата присъстват 14 общински съветника.

Председателя на Общински съвет г-н Симеон Кънчев на основание чл.30, ал.4, т.4 от ЗМСМА, и молба РД.01.05-10/17.02.2005 г. за предсрочно прекратяване пълномощията на д-р Иван Димитров Иванов като общински съветник поради подадена от него оставка, покани г-жа Анастасия Петкова Тонева-Пеева да положи клетва и подпише клетвен лист, съгласно чл.32, ал.1 от ЗМСМА.

След произнасяне на клетвата г-жа Анастасия Петкова Тонева-Пеева подписа клетвен лист.

Председателят на Общински съвет запозна присъстващите с проекта за дневен ред :

### ПРОЕКТ ЗА ДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение относно вземане на решение за приемане на второ четене Програма за развитието на туризма в община Елена.

Вн.: Кмета на общината

2. Предложение относно предоставяне за безвъзмездно ползване на сграда, включена в капитала на МБАЛ „Д-р Димитър Моллов – Елена“ ЕООД гр.Елена за нуждите на проект ВГ 2003/004-973. 01. 04 по Програма ФАР 2003 „Подобряване качеството на живот на хората с ментални увреждания“.

Вн.: Кмета на общината

3. Предложение относно учредяване на безвъзмездно право на строеж за построяване на параклис.

Вн.: Кмета на общината

4. Предложение относно откриване на процедура за продажба и учредяване право на ползване върху самостоятелни обекти в сграда – общинска собственост.

Вн.: Кмета на общината

5. Предложение относно прекратяване на съсобственост между Община Елена и РПК – Елена

Вн.: Кмета на общината

6. Предложение относно продажба на придаваеми части от имоти – общинска собственост.

Вн.: Кмета на общината

7. Предложение относно промяна състава на Постоянната комисия по „Здравеопазване, социални дейности, работа с децата и младежите, спорта и туризма“ към Общински съвет – Елена.

Вн.: Председателя на ОбС

8. Предложение относно промяна състава на Постоянната комисия по „Устройство на територията, опазване на околната среда и водите, благоустрояване, комунални дейности.

Вн.: Председателя на ОбС

Председателя на Общинския съвет г-н Симеон Кънчев след като запозна присъстващите с проекта за дневен ред предложи, като т.9 в проекта за дневен ред да се добави предложението за откриване на процедура за продажба на имоти – частна общинска собственост и като т.10 в проекта за дневен ред да се добави предложението за даване съгласие на Общински съвет – Елена за кандидатстване на МБАЛ „Д-р Димитър Моллов – Елена“ ЕООД пред Правителството на Япония за отпускане на безвъзмездна помощ – за реализацията на Проект: „Слънце, въздух и природа – лекуват в болница Елена“.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Симеон Кънчев даде думата по внесения проект за дневен ред.

Изказвания по проекта за дневен ред не бяха направени.

В залата присъстват 14 общински съветника.

Председателя на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване, като т.9 в проекта за дневен ред да се добави предложението за откриване на процедура за продажба на имоти – частна общинска собственост:

**“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Приема се.**

Председателя на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване, като т.10 в проекта за дневен ред да се добави предложението за даване съгласие на Общински съвет – Елена за кандидатстване на МБАЛ „Д-р Димитър Моллов – Елена“ ЕООД пред Правителството на Япония за отпускане на безвъзмездна помощ – за реализацията на Проект: „Слънце, въздух и природа – лекуват в болница Елена“.

**“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Приема се.**

Председателя на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване проекта за дневен ред с гласуваните т.9 и т.10:

**“ЗА” – 14, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване бе приет следния

### **ДНЕВЕН РЕД:**

1. Предложение относно вземане на решение за приемане на второ четене Програма за развитието на туризма в община Елена.

Вн.: Кмета на общината

2. Предложение относно предоставяне за безвъзмездно ползване на сграда, включена в капитала на МБАЛ „Д-р Димитър Моллов – Елена“ ЕООД гр.Елена за нуждите на проект BG 2003/004-973. 01. 04 по Програма ФАР 2003 „Подобряване качеството на живот на хората с ментални увреждания“.

Вн.: Кмета на общината

3. Предложение относно учредяване на безвъзмездно право на строеж за построяване на параклис.

Вн.: Кмета на общината

4. Предложение относно откриване на процедура за продажба и учредяване право на ползване върху самостоятелни обекти в сграда – общинска собственост.

Вн.: Кмета на общината

5. Предложение относно прекратяване на съсобственост между Община Елена и РПК – Елена

Вн.: Кмета на общината

6. Предложение относно продажба на придаваеми части от имоти – общинска собственост.

Вн.: Кмета на общината

7. Предложение относно промяна състава на Постоянната комисия по „Здравеопазване, социални дейности, работа с децата и младежите, спорта и туризма“ към Общински съвет – Елена.

Вн.: Председателя на ОбС

8. Предложение относно промяна състава на Постоянната комисия по „Устройство на територията, опазване на околната среда и водите, благоустройство, комунални дейности.

Вн.: Председателя на ОбС

9. Предложение относно откриване на процедура за продажба на имоти – частна общинска собственост.

Вн.: Кмета на общината

10. Предложение относно даване съгласие на Общински съвет – Елена за кандидатстване на МБАЛ „Д-р Димитър Моллов – Елена“ ЕООД пред Правителството на Япония за отпускане на безвъзмездна помощ – за реализацията на Проект: „Слънце, въздух и природа – лекуват в болница Елена“.

Вн.: Кмета на общината

### **ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателя на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на заместник кмета на общината г-н Йордан Кирчев да запознае присъстващите с предложението за вземане на решение за приемане на второ четене Програма за развитието на туризма в Община Елена.

Протокол № 5 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 29.04.2005 г.

Заместник кмета на общината г-н Йордан Кирчев запозна присъстващите с предложението за вземане на решение за приемане на второ четене Програма за развитието на туризма в Община Елена.

Председателя на Общинския съвет даде думата за изказване на становище на: д-р Даниела Лаловска - член на Постоянната комисия по "Здравеопазване, социални дейности, работа с децата и младежите спорта и туризма": Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 27.04.2005 г. от 16.00 часа предложението за вземане на решение за приемане на второ четене Програма за развитието на туризма в Община Елена, като го подкрепя с 3 гласа „за“.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 14 общински съветника.

Председателя на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за вземане на решение за приемане на второ четене Програма за развитието на туризма в Община Елена:

**"ЗА" – 14, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

### **Р Е Ш Е Н И Е № 17/29.04.2005 г.**

#### **ОТНОСНО: Вземане на решение за приемане на второ четене Програма за развитието на туризма в Община Елена**

На основание чл. 21, ал.1 т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл. 10, ал. 1 от Закона за туризма, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

#### **Р Е Ш И:**

Приема на второ четене Програма за развитието на туризма в Община Елена със следните изменения и допълнения:

1. Третото изречение в първия абзац на т.1.3 *"Антропогенни ресурси"* придобива следната редакция: "С национално значение са: Часовниковата кула, Църквата "Св. Никола" (със стенописите); Църквата "Успение Богородично"; къщата – музей "Иларион Макариополски"; сградата на класното училище, известна като "Еленската Даскалоливновица", Поп Николовата къща и Петте Разсуканови къщи.

2. в т.4.1. заглавието се изменя така: *"Туристически бази и услуги"*.

3. Последният абзац на т.4.2. *"Допълнителни туристически услуги и атракции"* се допълва и текстът става: "Предлагане на програми от селските читалища – Константин, Беброво, Руховци, Марян, Чакали, Костел, Палици."

4. в т. Е *План за действие* се вписва нова дейност: **Поддържане на туристическите маршрути**, която се изпълнява и през трите години на Програмата:

Мярка/действие	отговор - ник	срокове	партньори	необхо - дими средства	източник на средствата
		<b>2005 г.</b>			
М17. Поддържане на туристически маршрути	ТД"Чумерна"	края на 2005 година	Община Елена МСТ	200 лв. и доброволен труд	Общ. бюджет /приходи от туризъм/
		<b>2006 г.</b>			
М17. Поддържане на туристически маршрути	ТД"Чумерна"	края на 2006 година	Община Елена МСТ	200 лв. и доброволен труд	Общ. бюджет /приходи от туризъм/
		<b>2007 г.</b>			
М17. Поддържане на туристически маршрути	ТД"Чумерна"	края на 2007 година	Община Елена МСТ	200 лв. и доброволен труд	Общ. бюджет /приходи от туризъм/

#### **ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателя на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на заместник кмета на общината г-н Йордан Кирчев да запознае присъстващите с предложението за предоставяне за безвъзмездно ползване на сграда, включена в капитала на МБАЛ „Д-р Димитър Моллов – Елена“ ЕООД гр.Елена за нуждите на проект BG 2003/004-973. 01. 04 по Програма ФАР 2003 „Подобряване качеството на живот на хората с ментални увреждания“.

Заместник кмета на общината г-н Йордан Кирчев запозна присъстващите с предложението за предоставяне за безвъзмездно ползване на сграда, включена в капитала на МБАЛ „Д-р Димитър Моллов – Елена“ ЕООД гр.Елена за нуждите на проект BG 2003/004-973. 01. 04 по Програма ФАР 2003 „Подобряване качеството на живот на хората с ментални увреждания“.

Председателя на Общинския съвет даде думата за изказване на становище на: Стоян Николов - председател на Постоянната комисия по "Общинска собственост, земеделие и гори": Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.04.2005 г. от 16.00 часа предложението за предоставяне за безвъзмездно ползване на сграда, включена в капитала на МБАЛ „Д-р Димитър Моллов – Елена“ ЕООД гр.Елена за нуждите на проект BG 2003/004-973. 01. 04 по Програма ФАР 2003 „Подобряване качеството на живот на хората с ментални увреждания“, като го подкрепя с 5 гласа „за“.

Председателя на Общинския съвет даде думата за изказване на становище на: д-р Даниела Лаловска - член на Постоянната комисия по "Здравеопазване, социални дейности, работа с децата и младежите спорта и туризма": Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 27.04.2005 г. от 16.00 часа предложението за предоставяне за безвъзмездно ползване на сграда, включена в капитала на МБАЛ „Д-р Димитър Моллов – Елена“ ЕООД гр.Елена за нуждите на проект BG 2003/004-973.

Протокол № 5 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 29.04.2005 г.

01. 04 по Програма ФАР 2003 „Подобряване качеството на живот на хората с ментални увреждания“, като го подкрепя с 3 гласа „за“.

Председателя на Общинския съвет даде думата за изказване на становище на: инж.Георги Аргиров – председател на Постоянната комисия по “Местно самоуправление, нормативна уредба, регионална политика и евроинтеграция”: Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 27.04.2005 г. от 16.30 часа предложението за предоставяне за безвъзмездно ползване на сграда, включена в капитала на МБАЛ „Д-р Димитър Моллов – Елена“ ЕООД гр.Елена за нуждите на проект BG 2003/004-973. 01. 04 по Програма ФАР 2003 „Подобряване качеството на живот на хората с ментални увреждания“, като го подкрепя с 4 гласа „за“.

Дадена бе думата за изказвания.Такива не постъпиха.

В залата присъстват 14 общински съветника.

Председателя на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за предоставяне за безвъзмездно ползване на сграда, включена в капитала на МБАЛ „Д-р Димитър Моллов – Елена“ ЕООД гр.Елена за нуждите на проект BG 2003/004-973. 01. 04 по Програма ФАР 2003 „Подобряване качеството на живот на хората с ментални увреждания“:

**“ЗА” – 14, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

#### **Р Е Ш Е Н И Е № 18/29.04.2005 г.**

**ОТНОСНО: Предоставяне за безвъзмездно ползване на сграда, включена в капитала на МБАЛ „Д-р Димитър Моллов – Елена“ ЕООД гр.Елена за нуждите на проект BG 2003/004-973. 01. 04 по Програма ФАР 2003 „Подобряване качеството на живот на хората с ментални увреждания“**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл.11, ал.1 от Наредбата за реда за упражняване правата на собственост на община Елена върху капитала в търговските дружества / ЕООД, ЕАД, ООД и АД / **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

#### **Р Е Ш И:**

1. Управителят на МБАЛ “Д-р Димитър Моллов – Елена” ЕООД - гр. Елена да предостави безвъзмездно за срок от 10 години за нуждите на проект BG 2003/004-937. 01. 04 по Програма ФАР 2003 “ Подобряване качеството на живот на хората с ментални увреждания “ следния недвижим имот, включен в капитала на МБАЛ “Д-р Димитър Моллов – Елена” ЕООД -гр.Елена, актуван с АОС №137/25.04.1997 г., а именно: Поликлиника - масивна триетажна сграда /заразно отделение / със застроена площ 145 м2, с осем стаи и 13 сервизни помещения, находяща се в гр.Елена на ул. “Х.Ю.Брадата” № 69; УПИ XVIII в кв. 21 по плана на града при граници - от три страни улица и земеделска земя.

2. Възлага на Управителя на МБАЛ “ Д-р Димитър Моллов - Елена “ ЕООД – гр.Елена да сключи съответния договор.

**ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателя на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на заместник кмета на общината г-н Йордан Кирчев да запознае присъстващите с предложението за учредяване на безвъзмездно право на строеж за построяване на параклис.

Заместник кмета на общината г-н Йордан Кирчев запозна присъстващите с предложението за учредяване на безвъзмездно право на строеж за построяване на параклис.

Председателя на Общинския съвет даде думата за изказване на становище на: Йордан Василев – член на Постоянната комисия по “Устройство на територията опазване на околната среда и водите, благоустрояване, комунални дейности”: Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.04.2005 г. от 16.30 часа предложението за учредяване на безвъзмездно право на строеж за построяване на параклис, като го подкрепя с 3 гласа „за”.

Дадена бе думата за изказване на становище на: инж.Георги Аргиров – председател на Постоянната комисия по “Местно самоуправление, нормативна уредба, регионална политика и евроинтеграция”: Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 27.04.2005 г. от 16.30 часа предложението за учредяване на безвъзмездно право на строеж за построяване на параклис, като го подкрепя с 4 гласа „за”.

Дадена бе думата за изказвания.Такива не постъпиха.

В залата присъстват 14 общински съветника.

Председателя на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за учредяване на безвъзмездно право на строеж за построяване на параклис:

**“ЗА” – 14, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

**РЕШЕНИЕ № 19/29.04.2005 г.****ОТНОСНО: Учредяване на безвъзмездно право на строеж за построяване на параклис**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 37, ал. 5 от ЗОС, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

**РЕШИ:**

1. Учредява безвъзмездно и безсрочно право на строеж в полза на инициативен комитет с представител Елеонора Савова Димитрова с ЕГН 4402285537 с пост. адрес: с. Чакали, Община Елена за построяване на параклис върху площ от 30 кв.м. съгласно одобрен инвестиционен проект в УПИ VIII, кв. 10 по плана на с. Чакали, актуван с АОС № 432/07.03.2005 г. ,при граници на имота: от две страни улица, площад и УПИ VII.

2. Упълномощава Кмета на Общината да сключи договора за учредяване на безвъзмездното право на строеж.

**ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателя на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на заместник кмета на общината г-н Йордан Кирчев да запознае присъстващите с предложението за откриване на процедура за продажба и учредяване право на ползване върху самостоятелни обекти в сграда – общинска собственост.

Заместник кмета на общината г-н Йордан Кирчев запозна присъстващите с предложението за откриване на процедура за продажба и учредяване право на ползване върху самостоятелни обекти в сграда – общинска собственост.

Председателя на Общинския съвет даде думата за изказване на становище на: Стоян Николов - председател на Постоянната комисия по "Общинска собственост, земеделие и гори": Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.04.2005 г. от 16.00 часа предложението за откриване на процедура за продажба и учредяване право на ползване върху самостоятелни обекти в сграда – общинска собственост, като го подкрепя с 5 гласа „за“.

Председателя на Общинския съвет даде думата за изказване на становище на: инж.Георги Аргиров – председател на Постоянната комисия по "Местно самоуправление, нормативна уредба, регионална политика и евроинтеграция": Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 27.04.2005 г. от 16.30 часа предложението за откриване на процедура за продажба и учредяване право на ползване върху самостоятелни обекти в сграда – общинска собственост, като го подкрепя с 4 гласа „за“.

Председателя на Общинския съвет даде думата за изказване на: г-н Петър Коев – общински съветник: Ще гласувам въздържал се, не защото не съм съгласен с проекта за решение, а защото преди една година имаше друго предложение.

Други изказвания не бяха направени.

В залата присъстват 14 общински съветника.

Председателя на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за откриване на процедура за продажба и учредяване право на ползване върху самостоятелни обекти в сграда – общинска собственост.

**“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

**РЕШЕНИЕ № 20/29.04.2005 г.**

**ОТНОСНО: Откриване на процедура за продажба и учредяване право на ползване върху самостоятелни обекти в сграда– общинска собственост**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 39, ал. 4 от ЗОС,  
**ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

**РЕШИ:**

1. Открива процедура за продажба на следния самостоятелен обект в сграда, находяща се на ул. "Ил. Макариополски" № 5, гр. Елена, общинска собственост по АОС № 91/26.08.1996 г., УПИ III-458 в кв. 42 по плана на гр. Елена, представляващ

Протокол № 5 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 29.04.2005 г.

помещение с площ от 106,08 кв.м. с начин на ползване – за химическо чистене, при граници: от три страни общи части на сградата.

2. Учредява безвъзмездно право на ползване за срок от 10 години на клуба на пенсионера в гр. Елена върху следния самостоятелен обект в сграда на ул. "Иларион Макариополски" № 5, гр. Елена, общинска собственост по АОС № 91/26.08.1996 г., построена в УПИ III-458 в кв. 42 по плана на гр Елена, представляващ помещения с обща площ от 315 кв. м. при граници: от две страни – общи части на сградата и помещение за химическо чистене.

3. Възлага на Кмета на Община Елена провеждането на търга за продажбата на обекта по т. 1 и го упълномощава да сключи договорите за продажба и за учредяване на право на ползване.

### **ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателя на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на заместник кмета на общината г-н Йордан Кирчев да запознае присъстващите с предложението за прекратяване на съсобственост между Община Елена и РПК – Елена.

Заместник кмета на общината г-н Йордан Кирчев запозна присъстващите с предложението за прекратяване на съсобственост между Община Елена и РПК – Елена.

Председателя на Общинския съвет даде думата за изказване на становище на:

Стоян Николов - председател на Постоянната комисия по "Общинска собственост, земеделие и гори": Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.04.2005 г. от 16.00 часа предложението за прекратяване на съсобственост между Община Елена и РПК – Елена, като го подкрепя с 4 гласа „за“. Госпожа Пенка Попова не взема участие в гласуването на основание чл.37 от ЗМСМА и чл.20, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Елена, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.

Председателя на Общинския съвет даде думата за изказване на становище на:

инж.Георги Аргиров – председател на Постоянната комисия по "Местно самоуправление, нормативна уредба, регионална политика и евроинтеграция": Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 27.04.2005 г. от 16.30 часа предложението за прекратяване на съсобственост между Община Елена и РПК – Елена, като го подкрепя с 4 гласа „за“.

Дадена бе думата за изказвания. Такива на остъпиха.

В залата присъстват 14 общински съветника.

Председателя на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за прекратяване на съсобственост между Община Елена и РПК – Елена, като уточни, че той и г-жа Пенка Попова няма да вземат участие в гласуването на основание чл.37 от ЗМСМА и чл.20, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Елена, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.

**"ЗА" – 11, "ПРОТИВ" – няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – 1. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

**РЕШЕНИЕ № 21/29.04.2005 г.****ОТНОСНО: Прекратяване на съсобственост между Община Елена и РПК – Елена**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС и чл. 27, ал. 3 от НРПУРОИОЕ, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

**РЕШИ:**

1. Дава съгласие за прекратяване на съсобствеността между РПК – Елена и община Елена чрез продажба на идеалните части – частна общинска собственост на РПК - Елена, както следва:

1.1. 28,42 % идеални части от сграда – фурна със застроена площ от 122 кв.м., находяща се в с. Костел, УПИ I-123, кв. 23 по плана на с. Костел – АОС № 260/21.09.2000 г., при граници : Стоян Стоянов, улица, н-ци Христо Милков.

1.2. 15,50 % идеални части от сграда- фурна със застроена площ от 110 кв.м., находяща се в с. Мийковци, УПИ III, кв. 4 по плана на с. Мийковци – АОС № 266/30.10.2000 г., при граници: от две страни река, парцел II.

2. Определя продажна цена на идеалните части по т. 1 както следва:

2.1. За частта по т. 1.1. – 1 130.00 лв. без ДДС;

2.2. За частта по т. 1.2. - 825.00 лв. без ДДС.

3. Упълномощава Кмета на общината да сключи договорите за продажба.

**ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателя на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на заместник кмета на общината г-н Йордан Кирчев да запознае присъстващите с предложението за продажба на придаваеми части от имоти – общинска собственост

Заместник кмета на общината г-н Йордан Кирчев запозна присъстващите с предложението за продажба на придаваеми части от имоти – общинска собственост

Председателя на Общинския съвет даде думата за изказване на становище на: Стоян Николов - председател на Постоянната комисия по "Общинска собственост, земеделие и гори": Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.04.2005 г. от 16.00 часа предложението за продажба на придаваеми части от имоти – общинска собственост, като го подкрепя с 5 гласа „за“.

Председателя на Общинския съвет даде думата за изказване на становище на: инж.Георги Аргиров – председател на Постоянната комисия по "Местно самоуправление, нормативна уредба, регионална политика и евроинтеграция": Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 27.04.2005 г. от 16.30 часа предложението за продажба на придаваеми части от имоти – общинска собственост, като го подкрепя с 4 гласа „за“.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 14 общински съветника.

Председателя на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за продажба на придаваеми части от имоти – общинска собственост:

**“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1. Приема се.**

Протокол № 5 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 29.04.2005 г.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното  
**РЕШЕНИЕ № 22/29.04.2005 г.**

**ОТНОСНО: Продажба на придаваеми части от имоти – общинска Собственост**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 15, ал. 5 от ЗУТ, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

**РЕШИ:**

1. Дава съгласие за продажба на придаваемите части към УПИ V-807, кв. 42 по плана на гр. Елена ,при граници на имота: УПИ II, УПИ VII, улица, на Александър Александров Пасторка от гр. Елена, ул. "Крайбрежна" № 32 с обща площ от 57 кв.м. по цена 18.00 лв./кв.м..
2. Упълномощава Кмета на Общината да сключи договора за продажба.

**ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателя на Общински съвет г-н Симеон Кънчев, като вносител запозна присъстващите с предложението за Промяна състава на Постоянната комисия по „Здравеопазване, социални дейности, работа с децата и младежите, спорта и туризма“ към Общински съвет – Елена.

Дадена бе думата за изказвания.Такива не постъпиха.

В залата присъстват 14 общински съветника.

Председателя на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за Промяна състава на Постоянната комисия по „Здравеопазване, социални дейности, работа с децата и младежите, спорта и туризма“ към Общински съвет – Елена:

**“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – 1, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

**РЕШЕНИЕ № 23/29.04.2005 г.**

**ОТНОСНО: Промяна състава на Постоянната комисия по „Здравеопазване, социални дейности, работа с децата и младежите, спорта и туризма“ към Общински съвет - Елена**

На основание чл. 21, ал.1, т.1 от ЗМСМА, чл.35, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Елена, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

**РЕШИ:**

1. Освобождава д-р Иван Димитров Иванов от състава на Постоянната комисия по „Здравеопазване, социални дейности, работа с децата и младежите, спорта и туризма“ към Общински съвет – Елена.

Протокол № 5 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 29.04.2005 г.

2. Избира за член на Постоянната комисия по „Здравеопазване, социални дейности, работа с децата и младежите, спорта и туризма“ към Общински съвет – Елена, Анастасия Петкова Тонева – Пеева.

3. Избира за председател на Постоянната комисия по „Здравеопазване, социални дейности, работа с децата и младежите, спорта и туризма“ към Общински съвет – Елена, Кремена Матеева Славчева.

**ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателя на Общински съвет г-н Симеон Кънчев, като вносител запозна присъстващите с предложението за Промяна състава на Постоянната комисия по „Устройство на територията, опазване на околната среда и водите, благоустрояване, комунални дейности“ към Общински съвет – Елена.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 14 общински съветника.

Председателя на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за Промяна състава на Постоянната комисия по „Устройство на територията, опазване на околната среда и водите, благоустрояване, комунални дейности“ към Общински съвет – Елена:

**“ЗА” – 13, “ПРОТИВ” – 1, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 24/29.04.2005 г.**

**ОТНОСНО: Промяна състава на Постоянна комисия по „Устройство на територията, опазване на околната среда и водите, благоустрояване, комунални дейности“ към Общински съвет – Елена**

На основание чл. 21, ал.1, т.1 от ЗМСМА, чл.35, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Елена, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

**Р Е Ш И:**

1. Освобождава д-р Иван Димитров Иванов от състава на Постоянната комисия по „Устройство на територията, опазване на околната среда и водите, благоустрояване, комунални дейности“ към Общински съвет – Елена.

2. Избира за член на Постоянната комисия по „Устройство на територията, опазване на околната среда и водите, благоустрояване, комунални дейности“ към Общински съвет – Елена, Анастасия Петкова Тонева – Пеева.

**ПО ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателя на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на заместник кмета на общината г-н Йордан Кирчев да запознае присъстващите с предложението за откриване на процедура за продажба на имоти – частна общинска собственост.

Заместник кмета на общината г-н Йордан Кирчев запозна присъстващите с предложението за откриване на процедура за продажба на имоти – частна общинска собственост.

Председателя на Общинския съвет даде думата за изказване на становище на: Стоян Николов - председател на Постоянната комисия по "Общинска собственост, земеделие и гори": Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.04.2005 г. от 16.00 часа предложението за откриване на процедура за продажба на имоти – частна общинска собственост, като го подкрепя с 5 гласа „за“.

Председателя на Общинския съвет даде думата за изказване на становище на: инж.Георги Аргиров – председател на Постоянната комисия по "Местно самоуправление, нормативна уредба, регионална политика и евроинтеграция": Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 27.04.2005 г. от 16.30 часа предложението за откриване на процедура за продажба на имоти – частна общинска собственост, като го подкрепя с 4 гласа „за“.

Председателя на Общинския съвет даде думата за изказване на становище на: Йордан Василев – член на Постоянната комисия по "Устройство на територията опазване на околната среда и водите, благоустрояване, комунални дейности": Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 28.04.2005 г. от 16.30 часа предложението за откриване на процедура за продажба на имоти – частна общинска собственост, като го подкрепя с 3 гласа „за“.

Председателя на Общинския съвет даде думата за изказване на: д-р Даниела Лаловска – общински съветник: Уважаеми дами и господа общински съветници. Имам един въпрос свързан с парцелите намиращи се в с.Марян. Как ще бъде открита процедурата по продажба. Всички ще бъдат разглеждани заедно или всеки парцел по отделно? Какво е Вашето виждане за в бъдеще г-н Кирчев - ще се проведе търг или конкурс?

Председателя на Общинския съвет даде думата на: г-н Йордан Кирчев – заместник кмет на общината: Съгласно законовите изисквания за всеки парцел трябва да се открие процедура за продажба.

Дадена бе думата за изказване на: д-р Даниела Лаловска – общински съветник: Като процедура ще бъде много тромаво, ако парцелите се разглеждат по отделно за изграждане на вилно селище. Ще стане едно наддаване между инвеститорите. Петнадесет парцела, ако могат да бъдат пуснати заедно ще бъде по – добре, като се обяви целта да е изграждане на вилно селище. Кандидатите подготвят проект, с който се явят на търга. Така ще защитим по-добре интереса на общината, ще се открият по-добри финансови възможности. Нека се помисли върху тази възможност при подготовката на следващото предложение.

Председателя на Общинския съвет даде думата за изказване на: г-н Петър Коев – общински съветник: Има ли интерес към тези парцели или е формулирано да звучи по-добре?

Председателя на Общинския съвет даде думата за изказване на: г-н Милко Моллов – общински съветник: Господин Кирчев имам чувството, че общинската администрация не е наясно какво ще се прави

Председателя на Общинския съвет даде думата на:

Протокол № 5 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 29.04.2005 г.

г-н Йордан Кирчев – заместник кмет на общината: Има още петдесет имота, които ще бъдат предложени за продажба. Това са отделни имоти, за които трябва да се открие процедура за продажба. На по-следващ етап ще се прави оценка на имотите.

г-н Симеон Кънчев – председател на Общински съвет – Елена: Интерес към тези парцели има. На по следващ етап ще се реши дали парцелите ще бъдат обявени всеки по отделно или ще бъдат обявени заедно. Умолявам Ви да престо̀пим към гласуване.

Други изказвания не бяха направени.

В залата присъстват 14 общински съветника.

Председателя на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за откриване на процедура за продажба на имоти – частна общинска собственост:

**“ЗА” – 14, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

### **Р Е Ш Е Н И Е № 25/29.04.2005 г.**

#### **ОТНОСНО: Откриване на процедура за продажба на имоти – частна общинска собственост**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1 от ЗОС, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

#### **Р Е Ш И:**

1. Открива процедура за продажбата на следните имоти – частна общинска собственост:

1.1. Масивна жилищна сграда от 323 м<sup>3</sup> , масивно мазе от 41 м<sup>3</sup>, стопанска сграда от 271 м<sup>3</sup> и навес от 51 м<sup>3</sup>, заедно със застроено дворно място от 972 м<sup>2</sup>, съставляващо УПИ IV-103 в кв. 22 по плана на с. Палици, при граници на имота: от две страни улица, УПИ II-105 и УПИ III-106, актуван с АОС № 24/20.07.1993 г.;

1.2. УПИ IV-676 в кв. 4 по плана на гр. Елена с площ от 994 м<sup>2</sup> заедно с двуетажна паянтова сграда със застроена площ 140 м<sup>2</sup> и стопански сгради, при граници на имота: улица, имот III-674, 675, имот пл. № 677, актуван с АОС № 291/21.08.2002 г.;

1.3. Незастроен УПИ III в кв. 4 по плана на с. Чакали с площ 760 м<sup>2</sup> при граници на имота: УПИ II, от две страни улица, УПИ VII, актуван с АОС № 401/02.06.2004 г.;

1.4. Незастроен УПИ VIII в кв. 27 по плана на с. Майско с площ от 700 м<sup>2</sup> при граници на имота: УПИ IX, от три страни улица, актуван с АОС № 368/19.12.2003 г.;

1.5. УПИ VI в кв. 50 по плана на с. Марян с площ от 675 м<sup>2</sup> при граници на имота: от две страни улица, УПИ VII, УПИ V, актуван с АОС № 345/19.12.2003 г.;

1.6. УПИ VII в кв. 50 по плана на с. Марян с площ от 750 м<sup>2</sup> при граници на имота: УПИ VI, УПИ VIII, УПИ V , улица, актуван с АОС № 346/19.12.2003 г.;

1.7. УПИ IX в кв. 50 по плана на с. Марян с площ от 870 м<sup>2</sup> при граници на имота: УПИ VIII, УПИ X, УПИ III, улица, актуван с АОС № 347/19.12.2003 г.;

1.8. УПИ X в кв. 50 по плана на с. Марян с площ от 1070 м<sup>2</sup> при граници на имота: УПИ IX, УПИ XI, УПИ II, улица, актуван с АОС № 348/19.12.2003 г.;

1.9. УПИ XI в кв. 50 по плана на с. Марян с площ от 930 м2 при граници на имота: УПИ X, УПИ XII, УПИ XIV, УПИ XV, улица, актуван с АОС № 349/19.12.2003 г.;

1.10. УПИ XII в кв. 50 по плана на с. Марян с площ от 965 м2 при граници на имота: УПИ XI, УПИ XIII, УПИ XIV, улица, актуван с АОС № 350/19.12.2003 г.;

1.11. УПИ VIII в кв. 50 по плана на с. Марян с площ от 800 м2 при граници на имота: УПИ VII, УПИ IX, УПИ IV, улица, актуван с АОС № 351/19.12.2003 г.;

1.12. УПИ XIII в кв. 50 по плана на с. Марян с площ от 675 м2 при граници на имота: УПИ XII, УПИ XII, от две страни улица, актуван с АОС № 352/19.12.2003 г.;

1.13. УПИ VII в кв. 37 по плана на с. Марян с площ от 1170 м2 при граници на имота: от три страни улица, УПИ V, УПИ VI, актуван с АОС № 353/19.12.2003 г.;

1.14. УПИ VI в кв. 37 по плана на с. Марян с площ от 780 м2 при граници на имота: УПИ VII, УПИ IV, УПИ V, улица, актуван с АОС № 354/19.12.2003 г.;

1.15. УПИ V в кв. 37 по плана на с. Марян с площ от 1355 м2 при граници на имота: УПИ IV, УПИ VI, от две страни улица, актуван с АОС № 355/19.12.2003 г.;

1.16. УПИ IV в кв. 37 по плана на с. Марян с площ от 960 м2 при граници на имота: УПИ V, УПИ VI, УПИ III, от две страни улица, актуван с АОС № 356/19.12.2003 г.;

1.17. УПИ III в кв. 37 по плана на с. Марян с площ от 840 м2 при граници на имота: УПИ IV, УПИ II, от две страни улица, актуван с АОС № 357/19.12.2003 г.;

1.18. УПИ II в кв. 37 по плана на с. Марян с площ 790 м2 при граници на имота: УПИ III, УПИ I, от две страни улица, актуван с АОС № 358/19.12.2003 г.;

1.19. УПИ I в кв. 37 по плана на с. Марян с площ от 735 м2 при граници на имота: УПИ II, от три страни улица, актуван с АОС № 359/19.12.2003 г..

2. Възлага на Кмета на общината да извърши всички необходими процедури по продажбата на имотите и го упълномощава да сключи договорите за продажба.

### **ПО ДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

Председателя на Общински съвет г-н Симеон Кънчев даде думата на заместник кмета на общината г-н Йордан Кирчев да запознае присъстващите с предложението за даване съгласие на Общински свет – Елена за кандидатстване на МБАЛ „Д-р Димитър Моллов – Елена „ ЕООД пред Правителството на Япония за отпускане на безвъзмездна помощ – за реализацията на Проект: „Слънце, въздух и природа – лекуват в болница Елена“.

Заместник кмета на общината г-н Йордан Кирчев запозна присъстващите с предложението за даване съгласие на Общински свет – Елена за кандидатстване на МБАЛ „Д-р Димитър Моллов – Елена „ ЕООД пред Правителството на Япония за отпускане на безвъзмездна помощ – за реализацията на Проект: „Слънце, въздух и природа – лекуват в болница Елена“.

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 14 общински съветника.

Председателя на Общински съвет г-н Симеон Кънчев подложи на гласуване предложението за даване съгласие на Общински свет – Елена за кандидатстване на МБАЛ „Д-р Димитър Моллов – Елена „ ЕООД пред Правителството на Япония за отпускане на безвъзмездна помощ – за реализацията на Проект: „Слънце, въздух и природа – лекуват в болница Елена“:

Протокол № 5 от заседание на Общински съвет – Елена, проведено на 29.04.2005 г.

**“ЗА” – 14, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.**

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 26/29.04.2005 г.**

**ОТНОСНО: Даване съгласие на Общински съвет – Елена за кандидатстване на МБАЛ „Д-р Димитър Моллов – Елена“ ЕООД пред**

**Правителството на Япония за отпускане на безвъзмездна помощ – за реализацията на Проект: „Слънце, въздух и природа – лекуват в болница Елена**

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

**Р Е Ш И:**

Общински съвет – Елена:

1. Дава съгласие на МБАЛ „Д-р Димитър Моллов – Елена“ ЕООД за кандидатстване пред Правителството на Япония за отпускане на безвъзмездна помощ – за реализацията на Проект: „Слънце, въздух и природа – лекуват в болница Елена“.
2. Упълномощава за ръководител и финансово отговорно лице на проекта – д-р Иван Димитров Иванов – управител на МБАЛ „Д-р Димитър Моллов – Елена“ ЕООД.

Поради изчерпване на дневния ред Председателя на Общински съвет г-н Симеон Кънчев закри 5-то заседание на Общински съвет – Елена в 15.30 часа.

Препис от протокола се изпраща на Областен управител – Велико Търново, Районна прокуратура – Елена и Кмета на Община Елена за сведение.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА:**

**(Симеон Кънчев)**

Изготвил протокола

Главен специалист ОБС:

(Станислава Кабакова)